TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 3 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 34/2024/QĐST-DS	*Quận 3, ngày 01 tháng 8 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 24 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 493/2024/TLST - DS ngày 03 tháng 6 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bank S Ltd

Trụ sở: No.36, Nanjing E.Road, Sec.3, Taipei

Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà F, 31 đường L, Phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Lý Nhã Lệ, ông Hồ Nguyên Lợi là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn theo Giấy ủy quyền số 62/UQ-BSP.HCM.24 ngày 16/5/2024.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị KN, sinh năm 1995

Địa chỉ: 390/38 đường N, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Các bên thống nhất xác nhận Bank S Ltd (sau đây gọi tắt là BSP) và bà Nguyễn Thị KN ký kết Thỏa thuận vay cá nhân số 21209PL ngày 10/3/2022.

2.2 Các bên thống nhất xác nhận tính đến ngày 24/7/2024 bà Nguyễn Thị KN còn nợ Thỏa thuận vay cá nhân số 21209PL ngày 10/3/2022 số tiền

281.366.982 đồng, bao gồm: Nợ gốc: 251.190.924 đồng; Lãi trong hạn: 15.871.460 đồng; Lãi quá hạn: 13.492.549 đồng; Lãi phạt: 812.058 đồng.

- Bà Nguyễn Thị KN có trách nhiệm trả cho Bank S Ltd tổng số tiền 281.366.982 đồng (hai trăm tám mươi mốt triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn chín trăm tám mươi hai đồng) bao gồm nợ gốc và lãi phát sinh từ Thỏa thuận vay cá nhân số 21209PL ngày 10/3/2022 trong thời hạn 03 tháng với phương thức cụ thể như sau:

Đợt 1: Ngày 15/8/2024 thanh toán số tiền 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng)

Đợt 2: Ngày 15/9/2024 thanh toán số tiền 5.000.000 đồng (năm triệu đồng)

Đợt 3: Ngày 15/10/2024 thanh toán số tiền 246.366.982 đồng (hai trăm bốn mươi sáu triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn chín trăm tám mươi hai đồng)

Trường hợp, bà Nguyễn Thị KN vi phạm nghĩa vụ trả nợ của một đợt thanh toán thì Bank S Ltd có quyền yêu cầu thu hồi toàn bộ khoản nợ làm một lần.

- Bà Nguyễn Thị KN còn phải tiếp tục chịu tiền lãi, phí phát sinh trên số dư nợ gốc theo lãi suất của Thỏa thuận vay cá nhân số 21209PL ngày 10/3/2022 từ ngày 25/7/2024 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ cho Bank S Ltd.

2.3 Về án phí sơ thẩm:

- Bà Nguyễn Thị KN phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 7.034.175 đồng (Bảy triệu không trăm ba mươi tư nghìn một trăm bảy mươi lăm đồng).

- Trả lại cho Bank S Ltd số tiền án phí đã tạm nộp là 6.918.918 đồng (bảy trăm tám mươi sáu nghìn bảy trăm sáu mươi hai đồng) theo biên lai thu số 0021197 ngày 03/6/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân nhân TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 3;
- Chi cục THA Dân sự Quận 3;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Nguyễn Gia Phước