TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẾN TRE** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 63/2023/QĐST-DS	*Thành phố B, ngày 17 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 17/8/2023, ông Phạm Văn T là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Phạm Minh T và bà Dương Thị Ngọc P có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Xét việc rút đơn của đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật nên được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 170/2023/TLST-DS ngày 19 tháng 5 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng đặt cọc", giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Minh T, sinh năm 1979;

Bà Dương Thị Ngọc P, sinh năm 1980;

Địa chỉ: số D ấp B, xã N, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Phạm Văn T, sinh năm 1962; Địa chỉ: số A ấp M, xã P, thành phố B, tỉnh Bến Tre; Theo văn bản ủy quyền ngày 14/4/2023.

Bị đơn: Bà Trần Thị D, sinh năm 1969;

Địa chỉ: số A ấp N, xã N, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Diệp Trí Q, sinh năm 1984;

Địa chỉ: số A khu phố H, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

- Ngân hàng TMCP X;

Địa chỉ trụ sở: số A phường L, Quận Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Minh T - Chuyên viên xử lý nợ Ngân hàng X Chi nhánh V; Địa chỉ: phường M, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long; Theo văn bản ủy quyền ngày 08/8/2023.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Phạm Minh T và bà Dương Thị Ngọc P được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Ông Phạm Minh T và bà Dương Thị Ngọc P được nhận lại đơn khởi kiện và tài liệu chứng cứ kèm theo nếu có đơn yêu cầu.

Về chi phí thu thập chứng cứ: Ông Phạm Minh T và bà Dương Thị Ngọc P tự nguyện chịu số tiền 5.330.000 (năm triệu ba trăm ba mươi nghìn) đồng (đã nộp xong).

Về án phí: Ông Phạm Minh T và bà Dương Thị Ngọc P được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 600.000 (sáu trăm nghìn) đồng theo hai biên lai thu tạm ứng án phí số XYZ và ABC cùng ngày 17/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự (4b);
- VKSND thành phố B (1b);
- Chi cục THADS thành phố B (1b);
- TAND tỉnh Bến Tre (1b);
- Lưu HS, VP (4b).

THẨM PHÁN

(đã ký, đóng dấu)

Huỳnh Thị Thanh Như