TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN YÊN THÀNH** **TỈNH NGHỆ ÁN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2025/QĐST- DS	*Yên Thành, ngày 09 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26, Điều 35, khoản 4 Điều 74; Điều 147; Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 318; Điều 319; Điều 320; Điều 322; Điều 365; Điều 368; Điều 463; Điều 466 và Điều 468 của Bộ Luật Dân sự; Điều 27; Điều 37 của Luật Hôn nhân và Gia đình; Nghị định 21/2021/NĐ-CP ngày 19/3/2021 của Chính phủ quy định thi hành Bộ luật Dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ;

Căn cứ vào các Điều 100, Điều 103, Điều 107 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ vào Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 35/2025/TLST- DS ngày 05 tháng 3 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng V (VPBank).

Địa chỉ: số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông N – Sinh năm: 1991; là Chuyên viên xử lý nợ Ngân hàng V.

Công ty cổ phần MBN Jupiter

Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Central Point, số 219 phố Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội. Là người kế thừa một phần quyền, nghĩa vụ tố tụng của Ngân hàng V.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Tiến Đạt – Sinh năm: 1995; Là Cán bộ xử lý nợ Công ty cổ phần MBN Jupiter.

Bị đơn: Ông Hồ Trung Thắng – Sinh năm: 1995

Nơi thường trú: Xóm Đông Thị, xã Đô Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: bà Hồ Thị Nga – Sinh năm: 1999.

Nơi thường trú: Xóm Đông Thị, xã Đô Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.
2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:
2.1 Ông Hồ Trung Thắng có nghĩa vụ thanh toán nợ cho Ngân hàng V và Công ty cổ phần MBN Jupiter khoản nợ theo Hợp đồng cho vay số LN2211037312853 ngày 09/11/2022, cụ thể:
- Ông Hồ Trung Thắng có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng V số tiền nợ gốc: 11.404.365 đồng và tiền lãi suất tính đến ngày 01/4/2025 là 1,127,552 đồng. Tổng số tiền nợ gốc và nợ lãi là 12.531.917 đồng
- Ông Hồ Trung Thắng có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty cổ phần MBN Jupiter số tiền nợ gốc là 216.682.935 đồng và tiền lãi suất tính đến ngày 01/4/2025 là 21.423.482 đồng. Tổng số tiền nợ gốc và nợ lãi là 238.106.417 đồng.
(Khoản nợ này được chia tỷ lệ theo Hợp đồng mua bán nợ số 09/2025/VPB-JUPITER ngày 28/3/2025; Phụ lục 01 ký hiệu 1834/PL01/HDD/2025/VPB-JUPITER mà hai bên đã ký kết).
Kể từ ngày tiếp theo của ngày Tòa án ra quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cho đến khi ông Hồ Trung Thắng thi hành xong các khoản nợ, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng và phụ lục đính kèm hai bên đã ký cho đến khi thanh toán xong các khoản nợ. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng V thì lãi suất mà ông Hồ Trung Thắng vẫn phải tiếp thục thanh toán cho Ngân hàng và Công ty cổ phần MBN Jupiter theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng V.
Trường hợp ông Hồ Trung Thắng không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, Ngân hàng V và Công ty cổ phần MBN Jupiter có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự hoặc cơ quan khác có thẩm quyền thực hiện các thủ tục để phát mại tài sản bảo đảm là 01 xe ô tô nhãn hiệu MITSUBISHI, Attrage MT, 1.2L, MT, BKS: 37K-090.93, có số khung: MMBSNA13APH003490, số máy: 3A92ULD4602, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 37 00918 do Công an huyện Yên Thành Công an tỉnh Nghệ An cấp mang tên Hồ Trung Thắng theo Hợp đồng thế chấp LN2211037312853 ngày 09/11/2022 được công chứng số 8790 quyển số 01/2022 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 09/11/2022 tại Văn phòng Công chứng Thành An.
Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ trả nợ cho Ngân hàng V và Công ty cổ phần MBN Jupiter thì ông Hồ Trung Thắng tiếp tục phải có nghĩa vụ trả hết nợ gốc, nợ lãi phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng và phụ lục đính kèm đã ký kết với Ngân hàng. Nếu sau khi thanh toán nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng và Công ty cổ phần MBN Jupiter còn dư thì ông Hồ Trung Thắng và bà Hồ Thị Nga được nhận lại số tiền dư đó.
Trường hợp ông Hồ Trung Thắng đã thanh toán xong khoản nợ trên cho Ngân hàng V và Công ty cổ phần MBN Jupiter thì buộc Ngân hàng V và Công ty cổ phần MBN Jupiter phải trả lại cho ông Hồ Trung Thắng và bà Hồ Thị Nga Giấy chứng nhận

đăng ký xe ô tô số 37 00918 do Công an huyện Yên Thành, Công an tỉnh Nghệ An cấp ngày 08/11/2022 mang tên ông Hồ Trung Thắng.

2.2 Về án phí: Ông Trung Thắng thỏa thuận chịu 6.265.958 đồng (Sáu triệu hai trăm sáu mươi lăm nghìn chín trăm năm mươi tám đồng (làm tròn)) tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng V 5.775.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành theo Biên lai 0006532 ngày 05/3/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Nghệ An
- VKSND h.Yên Thành
- Chi cục THADS h.Yên Thành
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Thủy