TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 5 - LÂM ĐỒNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 183/2026/QĐST- DS	*Lâm Đồng, ngày 27 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 271/2026/TLST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2026.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 271/2026/TLST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2026 về việc "*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Đặng Quốc H, sinh năm 1968; địa chỉ: Số D, đường C, thôn E, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1979; địa chỉ: Số B, đường C tháng D, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.(Theo Hợp đồng uỷ quyền số 620/2026/CCGD ngày 11/8/2026).

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Xuân Đ1; địa chỉ: Thôn A, xã C, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí: Hoàn trả cho ông Đặng Quốc H số tiền 5.786.208 đồng (*Năm triệu bảy trăm tám mươi sáu nghìn hai trăm lẻ tám đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000233 ngày 03/7/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự trong vụ án có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 5 - Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 5 - Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hà Giang