

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CAM RANH
TỈNH KHÁNH HÒA
Số: 34/2022/QĐST-DS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Cam Ranh, ngày 17 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219; khoản 4 Điều 157; khoản 4 Điều 165 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;
- Xét thấy nguyên đơn rút đơn khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH :

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 22/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2022 về việc *“Đòi lại tài sản và tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”* giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị G, sinh năm: 1949

Nơi cư trú: Tổ dân phố TS, phường BN, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Tuyết Ph, sinh năm: 1982

Nơi cư trú: Tổ dân phố TS, phường BN, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Phương D sinh năm: 1945; Nơi cư trú: Tổ dân phố TS, phường BN, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa.

- Bà Nguyễn Thị Ph, sinh năm: 1962; Nơi cư trú: Tổ dân phố TS, phường BN, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa.

- Ông Nguyễn Văn N; Nơi cư trú: Tổ dân phố NM, phường BN, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa..

- Bà Nguyễn Thị Thanh Th, sinh năm: 1966; Nơi cư trú: 227/60 đường H, phường TL, thành phố B, tỉnh Đắk Lắk.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.
- Về chi phí tố tụng: nguyên đơn phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi định giá tài sản tranh chấp là 5.963.000 đồng (*bằng chữ: năm triệu, chín trăm sáu mươi ba ngàn đồng*), nguyên đơn đã nộp đủ số tiền này.
- Về án phí: Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị G số tiền tạm ứng án phí là 6.820.000 đồng (*bằng chữ: Sáu triệu, tám trăm hai mươi ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền tạm

ứng án phí số AA/2021/0006764 ngày 14 tháng 1 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Cam Ranh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận :

- Viện kiểm sát Tp.Cam Ranh;
- Chi cục THADS TP. Cam Ranh;
- Các đương sự;
- Lưu VT, HS

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Hiếu