TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 230/2018/QĐ – PT	

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Đỗ Đình Thanh

Các Thẩm phán: Bà Mai Thị Tú Oanh

Ông Phan Đức Phương

Thư ký phiên họp: Bà Trịnh Thị Phương Thảo - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Phạm Văn Thọ – Kiểm sát viên

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 224/2018/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2018;

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về "Tranh chấp quyền sở hữu nhà và quyền sở hữu đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn K, sinh năm 1945; địa chỉ: 578/72 (số cũ 566/76) LQĐ Phường 1, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Minh Th, sinh năm 1981; địa chỉ: 12/8/6 Đường số 8, Khu phố 4, phường HBP, quận TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Trần Thị Ph, sinh năm 1948; địa chỉ: 64/17 NH, Phường 1, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà NLQ1, sinh năm 1938; địa chỉ: 578/72 (số cũ 566/76) LQĐ Phường 1, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền (được ủy quyền theo văn bản ngày 15/02/2017): Ông Trần Văn K, sinh năm 1945.

2. Ông NLQ2, sinh năm 1979;

3. Bà NLQ3, sinh năm 1988;

4. Trẻ NLQ4, sinh năm 2012;

Người đại diện theo pháp luật của trẻ Thư: Ông NLQ2 (cha ruột), bà NLQ3 (mẹ

ruột).

Cùng địa chỉ: 578/72 (số cũ 566/76) LQĐ Phường 1, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Ông NLQ5, sinh năm 1983;

6. Bà Nguyễn Thị Kim Ph1, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: 26 NPC, Phường 15, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Bà NLQ7, sinh năm 1942;

8. Bà NLQ8, sinh năm 1965;

9. Ông NLQ9, sinh năm 1967;

10. Bà NLQ10, sinh năm 1968;

11. Bà NLQ11, sinh năm 1969;

12. Ông NLQ12, sinh năm 1972;

13. Ông NLQ13, sinh năm 1973;

14. Bà NLQ14, sinh năm 1974;

15. Ông NLQ15, sinh năm 1976

Cùng địa chỉ: 10031 Kidgley Drive Garden Grove, CA 92843, USA.

16. NLQ16, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Quốc V, sinh năm 1975; địa chỉ: 15/5 KP1, phường TTH, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 23 tháng 3 năm 2018, nguyên đơn ông Trần Văn K kháng cáo toàn bộ nội dung Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 224/2018/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

[1] Nguyên đơn ông Trần Văn K khởi kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 13049/2003 do NLQ16 cấp ngày 06/10/2003 cho bà Trần Thị Ph đối với nhà và đất tại địa chỉ 578/72 LQĐ Phường 1, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh (đã được cập nhật nội dung thay đổi chủ mới và tên chủ mới ngày 11/7/2016: Chuyển nhượng cho ông NLQ5 và bà Nguyễn Thị Kim Ph1) và công nhận ông là đồng sở hữu đối với căn nhà và đất nêu trên.

[2] Theo trình bày của ông Trần Văn K thì nhà và đất tại địa chỉ 578/72 LQĐ Phường 1, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh là di sản của cha, mẹ ông để lại. Trong khi đó, cha mẹ ông có 04 người con chung bao gồm: Ông Trần Công Ph2 (sinh năm 1930, không rõ năm chết), bà NLQ1 (sinh năm 1938), bà Trần Thị Ph (sinh năm 1948) và ông. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm đã đưa vợ và các con của ông Ph2 vào tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là đúng quy định pháp luật.

[3] Tuy nhiên hiện nay, do vợ và các con của ông Ph2 là các ông, bà NLQ7, NLQ15, NLQ13, NLQ9, NLQ14, NLQ11, NLQ10 và NLQ8, cùng đang cư trú tại Hoa Kỳ, nên việc tiến hành ủy thác tư pháp đối với các đương sự này là yêu cầu bắt buộc trong quá trình giải quyết vụ án. Theo đó, Tòa án cấp sơ thẩm đã ban hành và tống đạt các thông báo về việc yêu cầu nguyên đơn ông Trần Văn K đóng tiền ủy thác tư pháp cho các đương sự nêu trên, đồng thời cũng đã thông báo cho ông K biết hậu quả pháp lý của việc ông K không đóng tiền ủy thác tư pháp cho các đương sự ở nước ngoài theo quy định pháp luật.

[4] Thế nhưng sau đó, ông K chỉ nộp 150.000 đồng phí ủy thác tư pháp đối với ông NLQ9, ông chưa đóng phí ủy thác tư pháp đối với các đương sự còn lại (mỗi người 150.000 đồng). Đồng thời, ông cũng không cung cấp cho Tòa án cấp sơ thẩm các biên lai, chứng từ chứng minh cho việc đã nộp tiền ủy thác tư pháp cho các ông, bà NLQ7, NLQ15, NLQ13, NLQ9, NLQ14, NLQ11, NLQ10 và NLQ8 (mỗi người 95 đô la Mỹ); cùng địa chỉ: 10031 Kidgley Drive Garden Grove, CA 92843, USA.

[3] Trong khi đó, tại điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự quy định:

"*1. Sau khi Tòa án thụ lý vụ án thuộc thẩm quyền của mình, Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự trong các trường hợp sau đây:*

đ) Nguyên đơn không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí tố tụng khác theo quy định của Bộ luật này".

Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 224/2018/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2018, là đúng căn cứ theo quy định pháp luật.

[4] Chính vì vậy, Hội đồng phúc thẩm thống nhất với quan điểm đề nghị của Kiểm sát viên tham gia phiên họp không chấp nhận kháng cáo của ông Trần Văn K, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 224/2018/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2018 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

[5] Ông Trần Văn K phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định tại Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn là ông Trần Văn K.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 224/2018/QĐST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí dân sự phúc thẩm:

Nguyên đơn ông Trần Văn K phải chịu là 300.000 (ba trăm ngàn) đồng; nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 (ba trăm ngàn) đồng ông K đã nộp theo Biên lai thu số AA/2017/0044126 ngày 02/4/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh; ông K đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định là ngày 21 tháng 8 năm 2018./.

Nơi nhận:
– Tòa án nhân dân tối cao;
– VKSNDCC tại Thành phố Hồ Chí Minh;
– TAND Thành phố Hồ Chí Minh;
– VKSND Thành phố Hồ Chí Minh;
– Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
– Các đương sự;
– Lưu (3) 15b (QĐ-TTPT).

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đỗ Đình Thanh