

Số: 25/2026/QĐST- TCDS

Quảng Trị, ngày 16 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản và yêu cầu hủy văn bản chuyển nhượng" thụ lý số: 85/2025/TLST - TCDS ngày 09 tháng 12 năm 2025

Xét thấy nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 85/2025/TLST - TCDS ngày 09 tháng 12 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản và yêu cầu hủy văn bản chuyển nhượng" giữa:

- Nguyên đơn: Cheung Clarence L, sinh năm: 1985;

Nơi cư trú: L5-19.04 Khu phố Bason, Grand Marina S, phường S, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo uỷ quyền:

+ Bà Trần Thị Mỹ H, sinh năm: 2001;

Địa chỉ: Tầng 1, Toà nhà May Plaza, 63D Võ Văn T, phường X, thành phố Hồ Chí Minh;

+ Ông Bùi Tiến L, sinh năm 1983

Địa chỉ: 438/18 Tân Kỳ Tân Quý, phường T, thành phố Hồ Chí Minh

- Bị đơn: Bà Trần Thị Vân A, sinh năm 1994;

Nơi cư trú: Khu phố 2, phường B, tỉnh Quảng Trị

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Trả lại cho nguyên đơn ông Cheung Clarence L số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) và 2.500.000 đồng (Hai triệu năm trăm nghìn đồng), đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008774 ngày 23/4/2025 và Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008775 ngày 23/4/2025

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 3;
- THADS tỉnh Quảng Trị;
- Phòng THADS KV3;
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Tưởng Thị Hà