

Số: 35/2018/QĐST-DS

Thới Bình, ngày 24 tháng 9 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 9 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 134/2018/TLST-DS ngày 12 tháng 6 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng cổ đất”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đồng H, sinh năm 1964; địa chỉ: Ấp T, xã V, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu; tạm trú: Ấp 8, xã T, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp: Ông Mai Thiên Thơ, sinh năm 1977; địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, là người đại diện theo giấy ủy quyền ngày 06 tháng 6 năm 2018.

Bị đơn: Ông Huỳnh Văn S, bà Nguyễn Thị Bé S, anh Huỳnh Cấp T; địa chỉ: Ấp X, xã B, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Vợ chồng ông Huỳnh Văn S và bà Nguyễn Thị Bé S có nghĩa vụ liên đới thanh toán cho ông Nguyễn Đồng H số tiền cổ đất là 400.000.000 đồng (Bốn trăm triệu đồng).

Kể từ khi ông Nguyễn Đồng H có đơn yêu cầu thi hành án, ông Huỳnh Văn S và bà Nguyễn Thị Bé S chậm thực hiện nghĩa vụ thanh toán số tiền nói trên thì hàng tháng còn

phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Bé S và ông S chịu 5.000.000 đồng, ông H chịu 5.000.000 đồng. Vào ngày 07/6/2018, ông H nộp tiền tạm ứng án phí số tiền 10.300.000 đồng theo biên lai số 0005527 được đối trừ 5.000.000 đồng, ông H được nhận lại 5.300.000 đồng tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện Thới Bình;
- CCTHADS huyện Thới Bình;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Bùi Văn Việt