TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 – AN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2026/QĐST-DS	*An Giang, ngày 17 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

Về việc "Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú"

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 5 - AN GIANG

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Chủ tọa phiên họp: Bà **Lữ Cẩm Nhung** - Thẩm phán

Thư ký phiên họp: Ông **Đoàn Thanh Nhã** - Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 5 – An Giang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 – An Giang tham gia phiên họp: Bà **Trần Thuý An** - Kiểm sát viên.

Ngày 17 tháng 3 năm 2026, tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 5 – An Giang mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số: 12/2026/TLST-VDS ngày 22 tháng 01 năm 2026 về việc *"Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú"* theo Quyết định mở phiên họp số: 103/2026/QĐPH-ST ngày 03 tháng 3 năm 2026, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:

- Ông **Phan Văn T**, sinh năm 1988

- Bà **Trần Thị T1**, sinh năm 1987

Địa chỉ: ấp N, xã N, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền cho bà T1 là ông Phan Văn T theo văn bản uỷ quyền ngày 22/01/2026)

(Ông T Có mặt).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông **Hồ Văn C**, sinh năm 1953;

- Bà **Nguyễn Thị C1**, sinh năm 1951

Nơi cư trú cuối cùng ấp V, xã L, tỉnh An Giang.

(Ông C1, bà C1 vắng mặt)

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Theo đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự ông Phan Văn T, bà Trần Thị T1 trình bày: Vào ngày 20/7/2008 ông bà có nhận cầm cố phần đất lúa của ông Hồ Văn C, bà Nguyễn Thị C1 với diện tích là 4.800m^2 thuộc thửa số 97, tờ bản đồ số

2, toạ lạc tại ấp V, xã V, huyện G, tỉnh Kiên Giang nay là ấp V, xã L, tỉnh An Giang, thời hạn cố là 04 năm tính từ ngày 2009-2012 với giá là 40 chỉ vàng 24k. Tuy nhiên đến nay đã hết hạn và ông bà có yêu cầu vợ chồng ông C1 chuộc lại đất và trả lại vàng cho ông bà nhưng không gặp được do ông C1, bà C1 đã đóng cửa nhà và bỏ địa phương đi khoảng 03 năm nay không về địa phương, hiện nay không rỏ ở đâu.

Do đó ông T, bà T1 yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Hồ Văn C, sinh năm 1953 và bà Nguyễn Thị C1, sinh năm 1951, nơi cư trú: ấp V, xã V, huyện G, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp V, xã L, tỉnh An Giang) về để giải quyết giải quyết việc tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất giữa ông bà và vợ chồng ông C1, bà C1 tại Toà án nhân dân khu vực 5 – An Giang.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên họp, Tòa án nhân dân khu vực 5 – An Giang nhận định:

[1] Ông Hồ Văn C và bà Nguyễn Thị C1 đã bỏ địa phương đi từ năm 2022 đến nay không biết tin tức và được chính quyền địa phương xác nhận, vì vậy ông T, bà T1 yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú là có căn cứ.

[2] Nội dung đơn yêu cầu tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú và các tài liệu kèm theo của ông T, bà T1 đối với ông Hồ Văn C và bà Nguyễn Thị C1 là đúng quy định tại Điều 381 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và Điều 64 Bộ luật dân sự năm 2015.

[3] Tại phiên họp Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 – An Giang phát biểu ý kiến về việc tuân theo pháp luật tố tụng của Thẩm Phán, việc chấp hành tố tụng của người yêu cầu đúng quy định của pháp luật, đồng thời đề nghị Tòa án nhân dân khu vực 5 – An Giang chấp nhận yêu cầu của ông T, bà T1 về việc thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Hồ Văn C và bà Nguyễn Thị C1.

Xét thấy yêu cầu trên đây là có căn cứ, đúng pháp luật nghĩ nên chấp nhận.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 2 Điều 27; điểm a khoản 2 Điều 35; khoản 3 Điều 144; các điều 149, 370, 371, 372, 381 và 383 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Căn cứ Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Căn cứ Điều 35 và khoản 1 Điều 37 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận yêu cầu của ông Phan Văn T, bà Trần Thị T1 về việc yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Hồ Văn C và bà Nguyễn Thị C1.

2. Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Hồ Văn C và bà Nguyễn Thị C1.

3. Lệ phí giải quyết việc dân sự: Ông T, bà T1 phải nộp lệ phí sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) nhưng ông T, bà T1 được khấu trừ vào số tiền tạm ứng lệ phí đã nộp 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền số 0012954, ngày 30 tháng 12 năm 2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

4. Quyền kháng cáo: Đương sự có quyền kháng cáo quyết định trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Toà án ra quyết định. Đương sự vắng mặt tại phiên họp có quyền kháng cáo quyết định trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết công khai.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 5 – An Giang;
- THADS tỉnh An Giang;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Lữ Cẩm Nhung