

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓN QUẢN, TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Minh Hải

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Bà Trương Thị Ngọc Linh
2. Bà Hoàng Thị Phương

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn yêu cầu rút toàn bộ đơn khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 104/2020/TLST-DS ngày 21 tháng 10 năm 2020 về “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng vay tài sản” giữa:

** Nguyên đơn:* Ông Hoàng Văn Thọ, sinh năm 1951.

Trú tại: Tổ 7, KP.Hưng Thịnh, P.Hưng Chiến, TX.Bình Long, Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền: ông Trần Đình Huỳnh, sinh năm 1967

Địa chỉ: tổ 1, ấp Thanh Hòa, xã Thanh Lương, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước.

** Bị đơn:* Chị Hồ Thị Kim Nhung, sinh năm 1987.

Trú tại: Tổ 2, ấp Thuận An, xã Thanh An, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước

** Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Đặng Văn Tiến, sinh năm 1946

2. Bà Nguyễn Thị Yên, sinh năm 1954

Cùng địa chỉ: Tổ 2, ấp Thanh Hòa, xã Thanh Lương, thị xã Bình Long, Bình Phước

3. Bà Bùi Thị Huệ, sinh năm 1957

Trú tại: Khu phố Hưng Thịnh, phường Phú Thịnh, TX.Bình Long, tỉnh Bình Phước

4. Bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1962

Địa chỉ: Tổ 7, KP.Hưng Thịnh, P.Hưng Chiến, TX.Bình Long, Bình Phước
5. Bà Lại Thị Đơn, sinh năm 1953

Địa chỉ: Tổ 7, KP.Hưng Thịnh, P.Hưng Chiến, TX.Bình Long, Bình Phước
6. Bà Trần Thị Thiện, sinh năm 1969

Địa chỉ: Tổ 2, ấp Thuận an, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình
Phước

2. Quyền khởi kiện lại vụ án xem xét theo khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về chi phí tố tụng: Ông Hoàng Văn Thọ phải chịu số tiền xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản là 21.083.000đ được khấu trừ vào số tiền tạm ứng mà ông Thọ đã nộp.

4. Về án phí: Ông Hoàng Văn Thọ được miễn tạm ứng án phí và án phí nên không phải chịu.

5. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Hớn Quản;
- Chi cục THADS huyện Hớn Quản;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Thị Minh Hải