

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Xuân Phách;

Các Thẩm phán: Ông Chu Thành Quang,
Bà Nguyễn Thị Thanh Xuân.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 08/2022/DS-ST ngày 25/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 05/5/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang nhận được đơn kháng cáo đề ngày 29/4/2021 của bị đơn là ông Nguyễn Văn T. Ông T kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy toàn bộ bản án sơ thẩm, bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Ngày 06/5/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang nhận được đơn kháng cáo đề ngày 29/4/2021 của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Văn H. Ông H kháng cáo một phần bản án dân sự sơ thẩm, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm.

Ngày 24/5/2022, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội có quyết định kháng nghị phúc thẩm số 15/QĐKNPT-VC1-DS đề nghị Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội xét xử phúc thẩm vụ án theo hướng sửa bản án sơ thẩm tạm giao diện tích đất đôi dư 88,72m² cho ông Nguyễn Văn T quản lý sử dụng đến khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ông Đặng Văn C là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có ý kiến xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên tòa phúc thẩm bị đơn là ông Nguyễn Văn T có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299, Điều 311, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 08/2022/DS-ST ngày 25/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 253/2022/TLPT-DS ngày 03 tháng 8 năm 2022 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

***. Nguyên đơn:** Anh Đặng Văn T; Địa chỉ: xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

- *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Đặng Văn C; Địa chỉ: Thôn C, xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

***. Bị đơn:** Ông Nguyễn Văn T; Địa chỉ: xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

***. Những Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

- Chị Đặng Thị Kim Q.

- Ông Đặng Văn C.

- Bà Nguyễn Thị C.

- Bà Đặng Thị H.

- Anh Nguyễn Thanh T.

- Ông Nguyễn Văn H.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông H:

+ Bà Giáp Thị X.

+ Ông Nguyễn Tiến H.

+ Ông Nguyễn Tiến G.

- Bà Giáp Thị X.

- Bà Nguyễn Thị L.

- Bà Cao Thị B.

- Ông Nguyễn Thê M.

- Ông Nguyễn Văn C.

Các đương sự cùng địa chỉ: Thôn C, xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

- Ủy ban nhân dân (UBND) huyện V, tỉnh Bắc Giang;

+ *Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Thân Thị L, Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện V, tỉnh Bắc Giang.

- UBND xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

+ *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Văn H, Chủ tịch UBND xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

- UBND xã H, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

+ *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Xuân C, Chủ tịch UBND xã H, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

- Cụ Giáp Thị T.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của cụ T:

+ Bà Nguyễn Thị H; Địa chỉ: Thôn B, xã H, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

+ Ông Nguyễn Văn H.

+ Ông Nguyễn Văn T.

+ Ông Nguyễn Văn C.

+ Bà Nguyễn Thị L.

+ Ông Nguyễn Thế M.

Các đương sự cùng địa chỉ: Thôn C, xã V, huyện V, tỉnh Bắc Giang.

+ Bà Nguyễn Thị L; Địa chỉ: phường T, thành phố Bắc Giang.

2. Về án phí và chi phí đo đạc xem xét, thẩm định tại chỗ.

- *Về án phí dân sự sơ thẩm*: Các đương sự phải chịu án phí sơ thẩm theo quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm, cụ thể:

+ Anh Đặng Văn T phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền 300.000 đồng đã nộp tại biên lai số 0000159 ngày 10/11/2021 do Cục thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thu.

+ Trả lại anh Đặng Văn T 8.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp ghi tại biên lai số AA/2012/04251 ngày 13/10/2016 và 300.000 đồng đã nộp ghi tại biên lai số AA/2012/04577 ngày 14/6/2017 do Chi cục thi hành án dân sự huyện V, tỉnh Bắc Giang thu.

+ Ông Nguyễn Văn T phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm và 300.000 đồng đối với yêu cầu huỷ quyết định cá biệt không được Tòa án chấp nhận nhưng trừ cho ông T 300.000 đồng đã nộp tại biên lai số AA/2012/05572 ngày 23/8/2019 do Chi cục thi hành án dân sự huyện V, tỉnh Bắc Giang thu.

- *Về án phí dân sự phúc thẩm*: Ông Nguyễn Văn T và ông Nguyễn Văn H mỗi người phải chịu 150.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ số tiền 600.000 đồng mà ông T và ông H đã nộp tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000414 ngày 05/5/2022 và số 0000418 ngày 06/5/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang. Hoàn trả lại cho ông T và ông H mỗi người 150.000 đồng.

- *Về chi phí đo đạc xem xét, thẩm định tại chỗ*: Anh Đặng Văn T phải chịu 8.063.000 đồng chi phí đo đạc xem xét, thẩm định tại chỗ. Xác nhận anh T đã nộp đủ.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Bắc Giang;
- Cục THA dân sự tỉnh Bắc Giang;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Xuân Phách