TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
Số: 64/2021/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Lại Huỳnh Tú
Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Tuyết Loan
Ông Nguyễn Thanh Vân

Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thúy- Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Bà Nguyễn Thị Diễm - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 363/2020/DS-ST ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 12 tháng 10 năm 2020, bị đơn - bà Võ Thị Xuân L nộp đơn kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là bà Võ Thị Xuân L đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt nhưng không có đơn đề nghị xét xử vắng mặt coi như từ bỏ việc kháng cáo;

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử: Đình chỉ xét xử phúc thẩm và tuyên bản án dân sự sơ thẩm số 363/2020/DS-ST ngày 29/9/2020 của Toà án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật;

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 580/2020/TLPT-DS ngày 19 tháng 11 năm 2020 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà" giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Kiều O, sinh năm 1962

Địa chỉ: Đường T, Phường M, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Võ Thị Xuân L, sinh năm 1966

Địa chỉ: Đường N, Phường E, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Đặng Hoàng N, sinh năm 1983

2. Bà Đoàn Ngọc A, sinh năm 1990

3. Trẻ Đặng Hoàng A, sinh năm 2008 và trẻ Đặng Hoàng D, sinh năm 2010 có ông Đặng Hoàng N và bà Đoàn Ngọc A là đại diện theo pháp luật.

4. Chị Nguyễn Quỳnh A, sinh năm 1999

5. Anh Nguyễn Đức T, sinh năm 1995

Cùng địa chỉ: Đường T, Phường M, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 363/2020/DS-ST ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Võ Thị Xuân L chịu 300.000 (ba trăm ngàn) đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm do bà L đã nộp 300.000 đồng theo biên lai số AA/2019/0068453 ngày 12/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà L đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM **THẨM PHÁN CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lại Huỳnh Tú