TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 - SƠN LA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2025/QĐST-DS	*Sơn La, ngày 10 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 12/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Xét thấy: Người khởi kiện anh Phùng Nam K rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 12/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Anh Phùng Nam K, sinh năm: 1983; Địa chỉ: Tiểu khu X, thị trấn M, huyện M, tỉnh Sơn La (nay là Tổ dân phố X, phường M, tỉnh Sơn La).

- Bị đơn: Chị Trần Thu H, sinh năm: 1981; và anh Chu Văn C, sinh năm: 1976; Cùng địa chỉ: Tiểu khu B, thị trấn M, huyện M, tỉnh Sơn La (nay là Tổ dân phố XX, phường M, tỉnh Sơn La).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về tiền tạm ứng án phí: Anh Phùng Nam K được trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 25.500.000 đồng *(Hai mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002217 ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M, tỉnh Sơn La (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Sơn La).

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Sơn La;
- VKSND tỉnh Sơn La;
- VKSND khu vực 6 – Sơn La;
- Phòng THADS khu vực 6 – Sơn La;
- Đương sự;
- Lưu: HS, VT.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đỗ Thị Thu Trang