

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trương Tổ Hương.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hoàng Thành.

Ông Nguyễn Văn Toàn.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 04/2021/DS-ST, ngày 01-3-2021 của Tòa án nhân dân huyện T, tỉnh Sóc Trăng bị kháng cáo như sau:

Ngày 08-3-2021 người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là Ngân hàng A làm đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét: Trong trường hợp ông Trần Văn N và bà Lê Thị G không trả được nợ vay thì phát mãi tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 499 tờ bản đồ số 05 tọa lạc tại ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 110496, do Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 26/12/2014 cho ông Trần Văn N.

XÉT THẤY:

Ngày 20-5-2021 người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là Ngân hàng A có đơn xin rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo với lý do: giữa nguyên đơn với các bị đơn đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết nợ vay.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 53/2021/TLPT-DS, ngày 22 tháng 4 năm 2021, về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”, giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng A. Địa chỉ: đường K, phường B, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Lê Anh T. Địa chỉ: đường K, phường B, quận T, thành phố Hồ Chí Minh (Theo văn bản ủy quyền ngày 04/3/2021).

Bị đơn:

- Ông Trần Văn N. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Lê Thị G. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Trần Văn N2. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Hồ Thị T. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Trần Văn A. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Hồ Thị Mộng Q. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Thị L. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Thị K. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Thị Y1. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Thị Y2. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Thị T2. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Trần Văn N3. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Trần Văn T4. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Huỳnh Thị Q1. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Trần Văn Đ. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Bích N4. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Bà Trần Thị L2. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Cháu Cao Văn N5. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện hợp pháp của cháu Cao Văn N5: Bà Trần Thị L2. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Nguyễn Văn H. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Trần Văn T5. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- Ông Trần Văn N6. Địa chỉ: ấp P, xã M, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 04/2021/DS-ST, ngày 01-3-2021 của Tòa án nhân dân huyện T, tỉnh Sóc Trăng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ngân hàng A phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) được án phí đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0008970 ngày 08-3-2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Sóc Trăng;
- TAND huyện T;
- Chi cục THADS huyện T;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA, VP;

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Trương Tố Hương