TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TÒA PHÚC THẨM
TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 332/2026/QĐ-PT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Đức Toàn

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Duyên

Ông Cao Văn Tám

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 33/2025/DS-ST ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu (nay là tỉnh Cà Mau) bị kháng cáo như sau:

Ngày 14 tháng 6 năm 2025, nguyên đơn ông Trần Văn V và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Trần Văn H có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người có kháng cáo đã được triệu tập đến lần thứ hai nhưng vắng mặt, không lý do, cụ thể:

- Phiên tòa mở ngày 13/3/2026: Kết quả tống đạt thể hiện ông Trần Văn V và ông Trần Văn H đã nhận được giấy triệu tập vào ngày 06/3/2026.

- Phiên tòa mở ngày 22/4/2026: Kết quả tống đạt thể hiện ông Trần Văn V và ông Trần Văn H đã nhận được giấy triệu tập vào ngày 09/4/2026.

Xét thấy, người có kháng cáo đã được tống đạt hợp lệ nhưng vắng mặt không lý do, xem như đã từ bỏ quyền kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 151/2026/TLPT-DS ngày 05 tháng 02 năm 2026 về việc "Tranh chấp Đòi quyền sử dụng đất, nhà ở và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Văn V, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số E, đường N, Khóm A, Phường A, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường B, tỉnh Cà Mau).

- Bị đơn: Bà Trần Kim C, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Số B, Khóm B, Phường G, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường B, tỉnh Cà Mau).

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Kim C:

- Ông Sơn Chúc P, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Khóm A, phường H, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường G, tỉnh Cà Mau).

- Ông Nguyễn Huỳnh Đ, sinh năm 1999.

Địa chỉ: Ấp B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Cà Mau (nay là xã Q, tỉnh Cà Mau).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Trần Văn H, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Số H, Khu V, thị trấn S, huyện T, tỉnh Cà Mau (nay là xã S, tỉnh Cà Mau).

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn H: Ông Trần Văn V, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số E, đường N, Khóm A, Phường A, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường B, tỉnh Cà Mau).

2. Ông Trần Hớn T, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

3. Bà Trần Kim A, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

Chỗ ở hiện nay: Ấp C, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

4. Bà Trần Kim L, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

5. Bà Trần Kim K, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

6. Bà Trần Kim H1, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Số H, ấp T, xã T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường T, tỉnh Vĩnh Long).

7. Bà Trần Kim V1, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp C, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

8. Bà Trần Kim L1, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Ấp C, xã L, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã L, tỉnh Cà Mau).

9. Ông Trần Văn Ú, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Khóm G, Phường H, thành phố C, tỉnh Cà Mau (nay là phường L, tỉnh Cà Mau).

Người đại diện theo ủy quyền của Trần Hớn T, Trần Kim A, Trần Kim L, Trần Kim K, Trần Kim H1, Trần Kim V1, Trần Kim L1, Trần Văn Ú:

- Ông Sơn Chúc P, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Khóm A, phường H, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường G, tỉnh Cà Mau).

- Ông Nguyễn Huỳnh Đ, sinh năm 1999.

Địa chỉ: Ấp B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Cà Mau (nay là xã Q, tỉnh Cà Mau).

10. Ông Trần Em N, sinh năm 1978.

ĐKHKTT: Ấp T, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã H, tỉnh Cà Mau).

Hiện nay đang định cư tại Mỹ (không rõ địa chỉ).

11. Bà Trần Kim C, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Số B, Khóm B, Phường G, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường B, tỉnh Cà Mau).

12. Bà Lê Thị Thu L2, sinh năm 1964

13. Bà Trần Thị Hướng D, sinh năm 1989

14. Bà Trần Lê Thảo N1, sinh năm 1990

15. Bà Trần Lê Bình N2, sinh năm 1994

Cùng địa chỉ: Ấp N, xã V, huyện N, tỉnh Cà Mau (nay là xã P, tỉnh Cà Mau).

16. Bà Huỳnh Thị Thu L3, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Số H, Khu V, thị trấn S, huyện T, tỉnh Cà Mau (nay là xã S, tỉnh Cà Mau).

17. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh B (nay là tỉnh Cà Mau).

Địa chỉ trụ sở: Số G, đường L, Phường A, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường B, tỉnh Cà Mau).

18. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B (nay Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh C).

Địa chỉ trụ sở: Số H, đường N, Phường A, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường B, tỉnh Cà Mau).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 33/2025/DS-ST ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu (nay là tỉnh Cà Mau) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm:

- Ông Trần Văn V, sinh năm 1954 nên được miễn theo quy định tại Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

- Ông Trần Văn H phải chịu 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng), được trừ vào 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0000819 ngày 24/6/2025 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu (nay là Thi hành án dân sự tỉnh C).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện Công tố và KSXXPT tại TP.HCM;
- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND tỉnh Cà Mau;
- THADS tỉnh Cà Mau;
- NĐ (1);
- BĐ (1);
- NLQ (18);
- Lưu (10) 35b (QĐ TTKY).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Vũ Đức Toàn