TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN MỎ CÀY BẮC** **TỈNH BẾN TRE** Số: 34/2022/QĐST – DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Mỏ Cày Bắc, ngày 10 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

***Xét thấy*:** Đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 10 tháng 5 năm 2022 của nguyên đơn Hồ Thanh H là tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Hồ Thanh H trong vụ án đã thụ lý số: 149/2020/TLST–DS ngày 16/6/2020 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Hồ Thanh H, sinh năm 1966

Nơi cư trú: ấp B2, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: Bùi Văn C, sinh năm 1964

Nơi cư trú: ấp H2, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Nguyễn Thị K, sinh năm 1963;
- Bùi Thanh T1, sinh năm 1985;
- Bùi Thị Thanh L, sinh năm 1986;

Cùng nơi cư trú: ấp H2, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

- Phạm Thị E, sinh năm 1967;

Nơi cư trú: ấp B2, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

- Trương Thị Ánh U, sinh năm 1976.

Nơi cư trú: ấp X, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Chi phí đo đạc, định giá tài sản và sao lục hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Hồ Thanh Hphải chịu 3.495.000 đồng nhưng được trừ vào tạm ứng chi phí đã nộp.

Hoàn trả cho ông Hồ Thanh H số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu số 0012137 ngày 16/6/2020 tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

Hoàn trả lại đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho nguyên đơn khi quyết định này có hiệu lực pháp luật (nếu có yêu cầu).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện Mỏ Cày Bắc;
- Chi cục THADS huyện Mỏ Cày Bắc;
- Đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Cao Thanh Minh