TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÒA BÌNH** **TỈNH HÒA BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 02/2023/QĐST-KDTM	*TP Hòa Bình, ngày 02 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 299, 320, 323, 463 và 466 của Bộ luật dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 90, 91, 94, 95 của Luật các Tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 7 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 06/2023/TLST-KDTM ngày 16 tháng 6 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1.1. Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội (MB)

Địa chỉ: Số 18 Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, Hà Nội.

- Pháp nhân đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội.

+ Người đại diện theo ủy quyền: ông Quách Mạnh **Q** – Giám đốc Vùng Miền Bắc – Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC).

+ Người được ủy quyền tham gia tố tụng: ông Nguyễn Đặng **Th** – Chuyên viên xử lý nợ - Công ty MBAMC. (*Theo Văn bản ủy quyền số: 2819/UQ.MBAMC ngày 27/4/2023).*

1.2. Bị đơn: Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại **AT HB**

Trụ sở: tổ 12, phường Hữu Nghị, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Người đại diện theo pháp luật: bà Nguyễn Thị Ngọc **T** – Giám đốc công ty.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1.Về khoản nợ: Công ty CP xây dựng và thương mại **AT HB** phải thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội (MB) tổng số nợ tạm tính đến ngày ngày 03/7/2023 là: 398.593.591 đồng (Trong đó: nợ gốc là 363.558.458 đồng, nợ lãi là 35.035.133 đồng).

Kể từ ngày 04/7/2023 cho đến khi thi hành án xong Công ty CP xây dựng và thương mại **AT HB** còn phải tiếp tục chịu lãi suất trên số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng đã ký nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật. Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2.2. Về xử lý tài sản thế chấp:

Trường hợp Công ty CP xây dựng và thương mại **AT HB** không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ thì Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội có quyền đề nghị cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý khối tài sản thế chấp đã ký để thu hồi nợ. Tài sản thế chấp là:

- 01 xe ô tô nhãn hiệu Toyota Corolla 1.8G màu đen, BKS: 28A-134.82. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 28 002607, cấp cho Công ty CP XD&TM An Thành Hòa Bình. Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông số 42532.21.780.12651564 .BĐ, ngày 30/7/2021.

- 01 xe ô tô nhãn hiệu Ford Range màu trắng, BKS: 28C-073.86. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 28 003456, cấp cho Công ty CP XD&TM **AT HB**. Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông số 51061.21.780.12651564.BĐ, ngày 21/9/2021.

3. Về án phí: Công ty CP xây dựng và thương mại **AT HB** tự nguyện nộp 9.964.839 đồng *(Chín triệu chín trăm sáu mươi tư nghìn tám trăm ba mươi chín đồng)* án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Ngân hàng MB số tiền 37.458.661 đồng *(Ba mươi bảy triệu bốn trăm năm mươi tám nghìn sáu trăm sáu mươi mốt đồng)* tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình theo biên lai số 0004966 ngày 16/6/2023.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án

dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Hòa Bình;
- VKSND tỉnh Hòa Bình;
- VKSND TP Hòa Bình;
- Chi cục THADS TP Hòa Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Đinh Trường Sơn