TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN B** **TỈNH QU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-KDTM	*B, ngày 02 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212, Điều 213 và Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Khoản 3 Điều 18; khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH 14 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội ngày 30/12/2016 về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Toà án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 25 tháng 3 năm 2025, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án tranh chấp kinh doanh thương mại thụ lý số: 03/2025/TLST-KDTM ngày 12 tháng 02 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần V (viết tắt VPBank); địa chỉ: số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch hội đồng quản trị;

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn A – Phó Giám đốc Trung tâm thu hồi nợ khách hàng doanh nghiệp và xử lý nợ pháp lý.

Đại diện theo ủy quyền lại: Ông Trần Tiến L– Cán bộ xử lý nợ Ngân hàng thương mại cổ phần V chi nhánh Qu; địa chỉ: 108 Trần Hưng Đạo, thành phố Đồng Hới, tỉnh Qu.

- Bị đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn xây dựng và vận tải A; địa chỉ: TDP 10, thị trấn H, huyện B, tỉnh Qu.

Đại diện theo pháp luật: Bà Phan Thị L - Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm giám đốc Công ty.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Phan Thị L, sinh năm 1972 và ông Trần Bá Ng, sinh năm 1974; nơi cư trú: TDP 10, thị trấn Hoàn Lão, huyện B, tỉnh Qu.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ thanh toán:

Căn cứ Hợp đồng cho vay số QBI/21089 ngày 14/7/2021; Hợp đồng cho vay số QBI/23076 ngày 26/10/2023 giữa Ngân hàng VPBank với Công ty TNHH xây dựng và vận tải A và Hợp đồng bảo lãnh số QBI/23076/HDBL ngày 26/10/2023 giữa Ngân hàng VPBank, bà Phan Thị L và ông Trần Bá Ng. Đại diện Ngân TMCP V, đại diện Công ty TNHH xây dựng và vận tải A và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Trần Bá Ng, bà Phan Thị L thống nhất trình bày: Tính đến ngày 25/3/2025 Công ty TNHH xây dựng và vận tải A còn nợ của Ngân hàng VPBank số tiền 435.407.393 đồng (bốn trăm ba mươi lăm triệu bốn trăm linh bảy nghìn ba trăm chín mươi ba đồng), trong đó: tiền gốc là 367.999.847 đồng (ba trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm chín mươi chín nghìn tám trăm bốn mươi bảy đồng) và tiền lãi là 67.407.546 đồng (sáu mươi bảy triệu bốn trăm linh bảy nghìn năm trăm bốn mươi sáu đồng).

Các bên đương sự thoả thuận Công Ty TNHH xây dựng và vận tải A phải trả toàn bộ số tiền gốc và lãi phát sinh cho Ngân hàng thương mại cổ phần V chậm nhất ngày 25/4/2025 số tiền 435.407.393 đồng (bốn trăm ba mươi lăm triệu bốn trăm linh bảy nghìn ba trăm chín mươi ba đồng), trong đó: tiền gốc là 367.999.847 đồng (ba trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm chín mươi chín nghìn tám trăm bốn mươi bảy đồng) và tiền lãi là 67.407.546 đồng (sáu mươi bảy triệu bốn trăm linh bảy nghìn năm trăm bốn mươi sáu đồng) tính đến ngày 25/3/2025.

- Kể từ ngày 26/3/2025 Công ty TNHH xây dựng và vận tải A còn phải chịu khoản tiền lãi phát sinh theo Căn cứ Hợp đồng cho vay số QBI/21089 ngày 14/7/2021, khế ước nhận nợ số QBI/21089-01 ngày 15/7/2021; Hợp đồng cho vay số QBI/23076 ngày 26/10/2023, khế ước nhận nợ số 281023-701382-ONL-2 ngày 30/10/2023.

- Các bên thống nhất thoả thuận nếu trong thời hạn đã cam kết trả nợ giữa Công ty TNHH xây dựng và vận tải A và Ngân hàng VPBank mà Công ty vi phạm nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng VPBank có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự kê biên, phát mại toàn bộ tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số QBI/21089/HDTC ngày 14/7/2021 để thu hồi nợ cho Ngân hàng. Trường hợp tài sản bảo đảm không đủ để thanh toán các khoản nghĩa vụ của Công ty TNHH xây dựng và vận tải A thì VPBank có quyền yêu cầu bà Phan Thị L và ông Trần Bá Ng có nghĩa vụ tiếp tục trả hết số tiền còn lại cho Ngân hàng theo Hợp đồng bảo lãnh số

QBI/23076/HDBL ngày 26/10/2023.

2.2. Về án phí:

Các bên đương sự Ngân hàng Thương mại cổ phần V và Công ty TNHH xây dựng và vận tải A thoả thuận Công ty TNHH xây dựng và vận tải A phải chịu 10.708.000 đồng tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V số tiền 13.412.000 đồng (mười ba triệu bốn trăm mười hai nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm mà Ngân hàng đã nộp tại chi cục Thi hành án dân sự huyện B theo biên lai số 0002817 ngày 11/02/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS huyện B;
- THA huyện B;
- TAND tỉnh Qu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Hồng Thắm