TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN SÔNG MÃ** TỈNH SƠN LA	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 22/2018/QĐST-DS	*Sông Mã, ngày 12 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26, khoản 3 Điều 147, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 317 Bộ luật dân sự;

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số: 326 ngày 30/12/2016 của UBTVQH14;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 11 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 38/2018/TLST-TCDS ngày 31 tháng 10 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Vừ Sáy D, sinh năm 1950.
Địa chỉ: Bản P, xã Đ, huyện S, tỉnh Sơn La.

- Đồng bị đơn: Ông Lò Văn P, sinh năm 1925.
Ông Lò Văn T, sinh năm 1966.
Địa chỉ: Bản H, xã Đ, huyện S, tỉnh Sơn La.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Nguyên đơn ông Vừ Sáy D và đồng bị đơn các ông Lò Văn P, Lò Văn T cùng thoả thuận, thống nhất được tổng số tiền mua, bán cùng công khai phá khu *(ao, ruộng Hua Phẳng),* tại bản H, xã Đ là 30.000.000đ *(Ba mươi triệu đồng).*

- Ngay sau khi thoả thuận được, hai bên đã giao - nhận tiền cho nhau tại phiên hoà giải *(có biên bản kèm theo).*

3. Về án phí:

Ông Vừ Sáy D nhận nộp toàn bộ án phí dân sự là 150.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp, tại biên lai số 0001437 ngày 31/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện S, tỉnh Sơn La. Ông Dà được hoàn trả lại 150.000 đồng.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- TAND tỉnh Sơn La;
- Chi cục THA dân sự huyện;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lường Văn Quyết