TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN HOÀN KIẾM** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **13**/2022/QĐST- DS	*Hoàn Kiếm, ngày 21 tháng 7 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HOÀN KIẾM

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3, khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội qui định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án và Danh mục mức lệ phí, án phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa Ngân hàng TMCP X. P và bà Chu Thị T.A, ông Nguyễn C; yêu cầu độc lập về việc đòi tiền đặt cọc mua nhà đất của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Phí Minh K, bà Đặng Thị Việt H đối với bà Chu Thị T.A.

Xét thấy: Ngày 20 tháng 6 năm 2022, Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện của Ngân hàng TMCP X. P; Ngày 20 tháng 7 năm 2022, Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm nhận được đơn xin rút đơn yêu cầu độc lập của ông Phí Minh K, bà Đặng Thị Việt H. Việc rút đơn kiện của Ngân hàng và ông Phí Minh K, bà Đặng Thị Việt H là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và đạo đức xã hội;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự Tranh chấp Hợp đồng tín dụng thụ lý số 64/2021/TLST- DS ngày 14 tháng 10 năm 2021 và yêu cầu độc lập của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan về việc tranh chấp đòi tiền đặt cọc mua bán nhà đất thụ lý ngày 19 tháng 4 năm 2022 giữa:

*** Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP X. P**

Trụ sở: Tầng 16,23,24, Tòa nhà Mipec, Số 229, phố T.S, phường N.T.S, quận Đ.Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Trần P. - Chức danh: Giám đốc Chi nhánh Hà Nội. Theo Quyết định ủy quyền số 75/2020/QĐ-CTHĐQT ngày 17/3/2020 của Tổng Giám đốc PGBank.

*** Bị đơn: 1. Bà Chu Thị Tú A, sinh năm 1962**

Trú tại: Số 14, ngõ N. H.H, phường L, quận H, Thành phố Hà Nội.

2. Ông Nguyễn C, sinh năm 1961

ĐKHK: Số 14, ngõ H.V, phường H.B, quận H.K, Thành phố Hà Nội.

Trú tại: Số 14, ngõ N.H.H, phường L.T.T, quận H.K, Thành phố Hà Nội.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Chị Nguyễn Ngọc D, sinh năm 1990

Trú tại: Số 14, ngõ N.H.H, phường L.T.T, quận H.K, Thành phố Hà Nội.

Chị Nguyễn Ngọc D ủy quyền cho bà Chu Thị T.A theo Giấy ủy quyền ngày 25/10/2021 tại Văn phòng Công chứng Lê Thị Phương Liên TP. Hồ Chí Minh, số công chứng 004571, Quyển số 01/TP/CC-SCC/HĐGD.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:

1. Ông Phí Minh K, sinh năm 1976

2. Bà Đặng Thị Việt H, sinh năm 1977

ĐKHK: Số 308, C5, phường N.T, quận C.G, Thành phố Hà Nội.

Trú tại: Số 105A, ngõ 61, phố P.C.K, phường N.Đ, quận C.G, Thành phố Hà Nội.

2. Hoàn trả Ngân hàng TMCP X.P số tiền 17.648.000 đồng (Mười bảy triệu, sáu trăm bốn mươi tám nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự đã nộp theo biên lai số 0051239 ngày 14 tháng 10 năm 2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Hoàn trả ông Phí Minh K số tiền 19.500.000 đồng (Mười chín triệu, năm trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự đã nộp theo biên lai số 0051575 ngày 19 tháng 4 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận Hoàn Kiếm;
- Chi cục THADS quận Hoàn Kiếm;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu VP/TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Lệ Hằng