

Bản án số: 15/2017/HNGĐ-ST
Ngày: 02/8/2017
V/v Tranh chấp về
Hôn nhân và Gia đình.

NHÂN DANH
N- ỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LẠC SƠN- TỈNH HOÀ BÌNH

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: bà Nguyễn Thị Thanh Hoa.

Các Hội thẩm nhân dân: ông Bùi Văn Ôn và ông Dương Thanh Hiếu

- Th[□] ký phiên toà: bà Lê Thị Hồng- Th- ký Toà án huyện Lạc Sơn - tỉnh Hoà Bình.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạc Sơn- tỉnh Hoà Bình tham gia phiên toà: ông Bùi Mạnh Tuấn- Kiểm sát viên.

Ngày 02 tháng 8 năm 2017, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Lạc Sơn- tỉnh Hoà Bình xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 54/2017/TLST-HNGĐ ngày 10 tháng 04 năm 2017 về tranh chấp ly hôn. Theo quyết định đ-a vụ án ra xét xử số: 24/2017/QĐXX-ST ngày 13/7/2017 giữa các đ- ơng sự:

- *Nguyên đơn:* Bạch Thị Tiều, sinh năm 1977. Địa chỉ: xóm Đồng, xã Tân Lập, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình (có mặt);

- *Bị đơn:* Bùi Tiến Hào, sinh năm 1976. Địa chỉ: xóm Đồng, xã Tân Lập, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình (có mặt).

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ ông Bạch Công Nhiêm, sinh năm 1936. Trú quán: xóm Chiềng 4, xã Tân Lập, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình (Vắng mặt);

+ ông Bùi Văn Sơn. Trú quán: xóm Chiềng 4, xã Tân Lập, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình (Vắng mặt);

+ ông Bùi Văn Khánh. Trú quán: xóm Chiềng 4, xã Tân Lập, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình (Vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN

Trong đơn ly hôn và các lời khai của mình, nguyên đơn chị Bạch Thị Tiều trình bày:

1. Về hôn nhân:

Chị và anh Bùi Tiến Hảo có tìm hiểu và đăng ký kết hôn với nhau năm 2004 trên cơ sở tự nguyện và hợp pháp. Quá trình chung sống vợ chồng phát sinh nhiều mâu thuẫn nguyên nhân do không có con chung, tính tình không hợp nhau, anh Hảo thường xuyên uống rượu say và nhiều lần đánh đập chị và khiến cuộc sống chung căng thẳng, nặng nề không có hạnh phúc. Hiện anh chị đã sống ly thân. Thấy tình cảm vợ chồng không còn nên chị Tiểu xin ly hôn.

2. Về con chung: Anh chị không có con chung.

3. Về tài sản chung: chị Tiểu trình bày anh chị có những tài sản chung sau:

+ 01 ngôi nhà cấp 4 trị giá 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng). Ngôi nhà này được làm trên đất nông nghiệp thuộc thửa số 279, tờ bản đồ số 43 tọa lạc tại Đàm Rộc, xóm Chiềng 4- xã Tân Lập- huyện Lạc Sơn- tỉnh Hoà Bình thuộc quyền sử dụng của ông Bạch Công Nhiệm- bố đẻ của chị Tiểu. Phần phía sau của ngôi nhà được xây trên đất thuộc quyền sử dụng của ông Bùi Văn Sơn, do ông Sơn và gia đình chị Tiểu đổi đất cho nhau.

+ 01 xe máy nhãn hiệu WAVE RSX BKS 28N1-14661 trị giá 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng)

Nay chị Tiểu đề nghị được sử dụng toàn bộ tài sản chung trên. Chị Tiểu có trách nhiệm thanh toán tiền chênh lệch chia tài sản chung cho anh Hảo là 82.500.000đ (Tám mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng). Để đảm bảo cuộc sống cho anh Hảo, chị Tiểu sẽ giao ngay tiền cho anh Hảo nếu HĐXX chấp nhận cho chị Tiểu sử dụng nhà.

4. Về công nợ chung: không có.

Ngoài ra chị Tiểu không có yêu cầu gì thêm.

Quan điểm của anh Bùi Tiến Hảo:

1. Về hôn nhân: Anh Hảo trình bày dù vợ chồng không có con chung nhưng anh vẫn yêu thương vợ và không gây căng thẳng cho chị Tiểu trình bày. Anh không đồng ý ly hôn.

2. Về con chung: không có.

3. Về tài sản chung: anh Hảo thống nhất với ý kiến của chị Tiểu. Riêng ngôi nhà anh yêu cầu được sử dụng nhưng anh chỉ thanh toán chênh lệch cho chị Tiểu số tiền 15.000.000đ. Tại phiên tòa anh đồng ý thanh toán cho chị Tiểu 50.000.000đ nhưng anh không có tiền để thanh toán ngay.

4. Về công nợ chung: không có.

Ngoài ra anh Hảo không có yêu cầu gì thêm.

Quan điểm của ông Bạch Công Nhiệm:

Do chị Tiểu và anh Hảo lấy nhau không có đất ở nên ông Nhiệm cho mượn đất ruộng tại xóm Chiềng 4, xã Tân Lập, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình để ở tạm. Mảnh đất đó là đất ruộng chưa chuyển mục đích sử dụng. Hiện chị Tiểu và anh Hảo đã xây nhà ở. Nay anh chị Tiểu, Hảo xin ly hôn, ông Nhiệm vẫn cho chị Tiểu mượn đất đó nhưng để thuận lợi cho việc sử dụng đất và nhà ông Nhiệm đề nghị Tòa án giao nhà cho chị Tiểu sử dụng.

Quan điểm của anh Bùi Văn Khánh:

Xuất phát từ nhu cầu sử dụng đất của cả hai bên nên gia đình anh Khánh và gia đình chị Tiểu có thỏa thuận đổi với nhau một phần đất ở phía sau ngôi nhà hiện anh chị Tiểu, Hảo đang ở. Đất đổi cho chị Tiểu và anh Hảo là đất mang tên ông Bùi Văn

Son- Bồ đề của anh Khánh nhưng hiện tại anh Khánh là người trực tiếp sử dụng đất. Ông Son hiện không có mặt tại địa phương. Việc đổi đất là hoàn toàn tự nguyện, tuy chưa làm thủ tục sang tên đổi chủ nhưng hiện hai bên sử dụng ổn định và không có tranh chấp gì. Nay chị Tiều, anh Hảo ly hôn anh Khánh và gia đình không có tranh chấp hay ý kiến gì khác. Việc giao nhà cho ai tùy thuộc điều kiện thực tế, nhu cầu sử dụng và qui định của pháp luật.

Phát biểu quan điểm tại phiên tòa Kiểm sát viên Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình công nhận việc chấp hành đúng theo qui định của Bộ luật tố tụng dân sự của Thẩm phán, HĐXX và các đ- ơng sự từ khi thụ lý đến tr- ớc khi HĐXX nghị án. Về việc giải quyết vụ án Kiểm sát viên đề nghị như sau:

Về hôn nhân: Xác định mâu thuẫn giữa chị Tiều và anh Hảo đã trầm trọng, mục đích hôn nhân không đạt được nên đề nghị HĐXX chấp nhận đề nghị ly hôn của chị Tiều.

Về tài sản chung: Căn cứ vào nhu cầu thực tế, công sức đóng góp cũng như để đảm bảo thi hành án đề nghị HĐXX chấp nhận yêu cầu của chị Tiều giao toàn bộ tài sản chung cho chị Tiều sử dụng. Chị Tiều có trách nhiệm thanh toán ngay tiền chênh lệch chia tài sản cho anh Hảo.

Về con chung; công nợ chung: không có nên đề nghị không đề cập.

Ngoài ra không có ý kiến gì thêm.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa; kết quả tranh tụng tại phiên tòa và căn cứ ý kiến của Kiểm sát viên tại phiên tòa HĐXX nhận định:

[1]. Về tố tụng: Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan Bạch Công Nhiêm, Bùi Văn Khánh vắng mặt nhưng có lời khai chi tiết. Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đều có đơn đề nghị xét xử vắng mặt nên HĐXX tiến hành xét xử vụ án theo thủ tục chung là phù hợp khoản 1 Điều 227 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

[2]. Về hôn nhân: Quá trình giải quyết vụ án và xác minh tại địa ph- ơng HĐXX xét thấy: Quan hệ hôn nhân giữa chị Tiều và anh Hảo là hợp pháp. Cuộc sống chung vợ chồng thực sự có mâu thuẫn do không có con chung và lối sống của hai ng- ời không phù hợp. Hiện tại hai ng- ời đã sống ly thân. Từ những nhận định trên thấy mâu thuẫn giữa chị Tiều và anh Hảo đã trầm trọng, mục đích hôn nhân không đạt đ- ợc nên cần chấp nhận yêu cầu ly hôn của chị Tiều là phù hợp Điều 51; Điều 56 Luật HN&GD năm 2014.

[3]. Về con chung; Công nợ chung: Hai bên khai nhận không có nên HĐXX không đề cập giải quyết.

[4]. Về tài sản chung: Chị Tiều, anh Hảo có những tài sản chung sau:

+ 01 ngôi nhà cấp trị giá 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng). Ngôi nhà này được làm trên đất nông nghiệp thuộc thửa số 279, tờ bản đồ số 43 tọa lạc tại Đàm Rộc, xóm Chiềng 4- xã Tân Lập- huyện Lạc Sơn- tỉnh Hoà Bình thuộc quyền sử dụng của ông Bạch Công Nhiêm- bồ đề của chị Tiều. Phần phía sau của ngôi nhà

được xây trên đất thuộc quyền sử dụng của ông Bùi Văn Sơn, do ông Sơn và gia đình chị Tiều đổi đất cho nhau.

+ 01 xe máy nhãn hiệu WAVE RSX BKS 28N1-14661 trị giá 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng).

Khi ly hôn chị Tiều đề nghị được sử dụng toàn bộ tài sản chung trên. Chị Tiều có trách nhiệm thanh toán tiền chênh lệch chia tài sản chung cho anh Hảo là 82.500.000đ (Tám mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng). Để đảm bảo cuộc sống cho anh Hảo, chị Tiều sẽ giao ngay tiền cho anh Hảo nếu HĐXX chấp nhận cho chị sử dụng nhà.

Anh Hảo nhất trí giao xe cho chị Tiều sử dụng và nhận tiền thanh toán chênh lệch. Riêng ngôi nhà, anh Hảo cũng đề nghị được sử dụng nhưng anh Hảo chỉ thanh toán chênh lệch chia nhà cho chị Tiều là 50.000.000đ.

Căn cứ Điều 59 Luật hôn nhân và gia đình; Căn cứ nhu cầu sử dụng và tình hình thực tế của các bên đương sự **cần chấp nhận yêu cầu của chị Tiều**, giao toàn bộ tài sản chung cho chị Tiều sử dụng. Chị Tiều có trách nhiệm thanh toán ngay tiền chênh lệch chia tài sản cho anh Hảo.

[5]. Về án phí: chị Tiều phải chịu án phí theo qui định tại Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên:

QUYẾT ĐỊNH

- Căn cứ: Điều 51; khoản 1 Điều 56; **59** Luật Hôn Nhân- Gia Đình năm 2014; khoản 1 Điều 227 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015

- Xử: Chấp nhận yêu cầu của chị Bạch Thị Tiều, xử cho chị Bạch Thị Tiều được ly hôn anh Bùi Tiến Hảo.

- Về tài sản chung: giao cho chị Tiều sử dụng toàn bộ tài sản chung gồm:

+ 01 ngôi nhà cấp 4 trị giá 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng) tại xóm Chiềng 4- xã Tân Lập- huyện Lạc Sơn- tỉnh Hoà Bình;

+ 01 xe máy nhãn hiệu WAVE RSX BKS 28N1-14661 trị giá 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng).

Chị Tiều có trách nhiệm thanh toán tiền chênh lệch chia tài sản chung cho anh Hảo là 82.500.000đ (Tám mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

- Về án phí: Căn cứ Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự buộc chị Tiều phải chịu 300.000đ án phí ly hôn sơ thẩm và 4.125.000đ (Bốn triệu một trăm hai mươi lăm nghìn đồng) án phí dân sự chia tài sản. Chị Tiều đã nộp 300.000đ dự phí theo biên lai thu tiền số 0003565 ngày 10/4/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Sơn, nay chị Tiều còn phải nộp 4.125.000đ (Bốn triệu một trăm hai mươi lăm nghìn đồng) án phí.

Anh Hảo phải chịu 4.125.000đ (Bốn triệu một trăm hai mươi lăm nghìn đồng) án phí dân sự chia tài sản.

Đã báo cho đ-ơng sự có mặt biết có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

Ng-ời có quyền lợi nghĩa vụ liên quan vắng mặt có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày kể từ ngày bản án hoặc trích lục án đ-ợc tổng đạt hợp lệ hoặc đ-ợc niêm yết công khai tại trụ sở UBND nơi c- trú của bị đơn.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Lạc Sơn;
- CCTHA huyện Lạc sơn,.
- Đ-ơng sự;
- L- u hồ sơ.

**T/M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**