TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HỒNG NGỰ** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2020/QĐST-DS	*Hồng Ngự, ngày 24 tháng 11 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 16 tháng 11 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 140/2020/TLST-DS ngày 21 tháng 10 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Trần Thị L, sinh năm 1979. Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Ấp 1, xã B, thị xã H, tỉnh Đồng Tháp. Chỗ ở hiện nay: ấp L, xã L B, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Ông Võ Văn D, sinh năm 1970. Địa chỉ: Ấp L, xã L B, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Võ Văn D thống nhất trả cho bà Trần Thị L số tiền vay còn nợ 58.000.000 (Năm mươi tám triệu) đồng, không yêu cầu tính lãi.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án, theo mức lãi suất bằng 50% mức lãi suất quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Bà Trần Thị L thống nhất trả lại cho ông Võ Văn D Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp GCN: CS01628 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 31 tháng 7 năm 2017 cho ông Võ Văn D.

- Về án phí dân sự sơ thẩm, thỏa thuận:

+ Ông Võ Văn D chịu 1.450.000 (Một triệu, bốn trăm năm mươi nghìn) đồng.

+ Bà Trần Thị L được nhận lại tiền tạm ứng án phí 1.450.000 (Một triệu, bốn trăm năm mươi nghìn) đồng, theo biên lai thu số BH/2018/ 0001467 ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND H. Hồng Ngự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Nông Phú