

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện ông Nguyễn Văn T, bà Đặng Thị B yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AD 898676, thửa đất số 72, tờ bản đồ số 77, diện tích 716,6m² và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AD 898673, thửa đất số 73, tờ bản đồ số 77, diện tích 649,5m², tại phường Nam L, thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình, được UBND thành phố Đồng H cấp ngày 17/10/2006 mang tên ông Nguyễn Đăng Q, bà Đậu Thị L và buộc ông Q, bà L trả lại phần diện tích 94m² lấn chiếm cho người khởi kiện. Tuy nhiên, yêu cầu khởi kiện hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất số 72 và 73, tờ bản đồ số 77 đến thời điểm người khởi kiện làm đơn khởi kiện ngày 07/3/2023 là đã quá 01 năm theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật tổ tụng hành chính, nên đã hết thời hiệu khởi kiện; còn yêu cầu trả lại phần diện tích 94m² lấn chiếm cho người khởi kiện đã được Tòa án giải quyết tại bản án sơ thẩm số 05/2019 ngày 12/4/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới. Ngày 30/9/2019 Tòa án nhân tỉnh Quảng Bình giải quyết phúc thẩm tại Bản án số 23/2019/DS-PT và ngày 09/6/2020 Tòa án nhân dân Cấp cao tại Đà Nẵng giải quyết tại Quyết định giám đốc thẩm số 32/2020/DS-GĐT đã có hiệu lực pháp luật, theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 123 Luật tổ tụng hành chính. Ngoài ra, người bị kiện, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và đều có ý kiến đề nghị đình chỉ giải quyết vụ án. Vì vậy, căn cứ điểm a khoản 2 Điều 116, điểm d khoản 1 Điều 123, điểm g, h khoản 1 Điều 143 và Điều 144 Luật tổ tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 14/2023/TLST-HC ngày 28 tháng 4 năm 2023 về việc “Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

Người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1935 và bà Đặng Thị B, sinh năm 1959, địa chỉ: Ngõ 37 đường Nguyễn Đăng T, tổ dân phố 12 phường Nam L, thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn Tr, sinh năm 1986; địa chỉ: Ngõ 37 đường Nguyễn Đăng T, tổ dân phố 12 phường Nam L, thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Ngọc Đ - Chủ tịch

Địa chỉ: Số 88 đường Phạm Văn Đ, phường Đức N, thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Đăng Q, sinh năm 1961 và bà Đậu Thị L, sinh năm 1965; cùng trú tại địa chỉ: Ngõ 37 đường Nguyễn Đăng T, tổ dân phố 12 phường Nam L, thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình

-. Ủy ban nhân dân phường Nam L, thành phố Đồng H

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh Ngh - Chủ tịch

Địa chỉ: đường Võ Thị S, phường Nam L, thành phố Đồng H, tỉnh Quảng Bình

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 144 Luật tổ tụng hành chính

- Về án phí: Ông Nguyễn Văn T và bà Đặng Thị B là người cao tuổi nên được miễn án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tổ tụng hành chính.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Dương Viết Hải

