TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC N – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 485/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 23 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 23/6/2026, nguyên đơn bà Huỳnh Thị Á có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đình sơ thẩm thụ lý số: 494/2026/TLST-DS ngày 18 tháng 5 năm 2026, về việc Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- ***Nguyên đơn:*** Bà Huỳnh Thị Á, sinh năm 1968; Địa chỉ: P, nhà T, khóm T, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Nguyễn Văn L, sinh năm 1990; Địa chỉ: Số I, ấp B, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

- ***Bị đơn:*** Ông Võ Văn S, sinh năm 1969 và Bà Phạm Thị Tuyết H, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số A, ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Ngọc G, sinh năm 1988;

2. Ông Thái Tuyến S1, sinh năm 1988.

Cùng địa chỉ: Số G, ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Ngọc G, anh Thái Tuyến S1: Trần Tấn T, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Số G, khóm T, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện lại của các đương sự được thực hiện theo quy định pháp luật.

- Về án phí: Bà Huỳnh Thị Á được nhận lại 5.300.000 đồng tiền tạm ứng án phí sơ thẩm theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0007611 ngày 14/5/2026.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền

kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND Khu vực N – Đồng Tháp;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Phòng THADS Khu vực N – Đồng Tháp;
- Các đương sự.
- Lưu HSVAs, VT (kx).

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Bùi Thị Kim Xuyến