

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/2018/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 01 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ông Phạm Văn S là đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn ông Phạm Công Ph theo văn bản ủy quyền lập ngày 15/11/2012 được Tổng Lãnh sự quán Việt Nam tại Houston, Texas, Hoa Kỳ xác nhận ngày 22/01/2013 có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện đề ngày 26/02/2018.

Do vụ án, bị đơn không có yêu cầu phản tố và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 07/2014/TLDS-ST ngày 29 tháng 10 năm 2014 về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Công Ph, sinh năm: 1954;

Địa chỉ: x Diamond Drive, Chula Vista, CA y, USA.

Người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn:

Ông **Phạm Văn S**, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 15/11/2012 được Tổng Lãnh sự quán Việt Nam tại Houston, Texas, Hoa Kỳ xác nhận ngày 22/01/2013).

Bị đơn: Vợ chồng anh **Phạm Quang Đ**, sinh năm: 1966;

Chị Nguyễn Thị H, sinh năm: 1971;

Cùng địa chỉ: Thôn LS, xã LL, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho bị đơn anh Đông:

Cháu **Phạm Duy Q**, sinh năm: 1992;

Địa chỉ: Thôn LS, xã LL, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 23/6/2017).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn:

Ông Lý Văn K – Là Luật sư của Văn phòng luật sư Nguyễn Phương Đại Ngh thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Phạm Thị H (M), sinh năm: 1940 – chết ngày 29/6/2015.

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tổ tụng của bà H (M):

1.1. Anh Trần Đình Th, sinh năm: 1968;

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho anh Th:

Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 14/02/2017).

1.2. Chị Trần Thị C, sinh năm: 1961;

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

1.3. Anh Trần Đình Đ, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Thôn Diom B, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

1.4. Anh Trần Đình Nh, sinh năm: 1966;

Địa chỉ: Thôn LT, xã LL, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

1.5. **Chị Trần Thị Kim A**, sinh năm: 1978;

Địa chỉ: Thôn TL, xã LL, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

1.6. Chị Trần Thị Kim Tr, sinh năm: 1980;

Địa chỉ: Thôn CS, xã X, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho chị C, anh Đ, anh Nh, chị Tr: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 26/6/2017).

2. Ông Phạm Công Hg, sinh năm: 1936;

Địa chỉ: Số x TPC, phường y, Quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông Hg: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 11/6/2015).

3. Ông Phạm Văn H, sinh năm: 1952;

Địa chỉ: x Summerfieldst – Spring Valley, CA y, USA.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông H: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện ĐD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 16/11/2016).

4. Bà Linda Thị Phạm (Phạm Thị L), sinh năm: 1957;

Địa chỉ: x Torrgy, Vilage, Hooston TX y, USA.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà Linh: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.
(Văn bản ủy quyền lập ngày 16/11/2016).

5. Bà Phạm Thị L (D), sinh năm: 1944;

Địa chỉ: Thôn GD, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà L: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.
(Văn bản ủy quyền lập ngày 11/6/2015).

6. Ông Phạm Thanh Ngh, sinh năm: 1943 - Chết ngày 05/8/2014;

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Ngh:

6.1. Bà Phan Thị Th, sinh năm: 1949 (Vợ ông Ngh)

6.2. Anh Phạm Ngọc B, sinh năm: 1976 (Con ông Ngh).

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà Th, anh B: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.
(Văn bản ủy quyền lập ngày 05/6/2017 và ngày 11/6/2015).

6.3. Chị Phạm Thị Bích L, sinh năm: 1972 – chết năm 2015;

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của chị L:

6.3.1. Anh Nguyễn Quốc Th, sinh năm: 1971 (Chồng của chị L).

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà Th, anh B: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.
(Văn bản ủy quyền lập ngày 14/02/2017).

6.3.2. Cháu **Nguyễn Nữ Như Q**, sinh năm: 2000 (Con của chị L, anh Th);

6.3.3. Cháu **Nguyễn Công V**, sinh năm: 2004 (Con của chị L, anh Th);

Cùng địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Cháu Q và cháu V có đơn xin vắng mặt trong quá trình giải quyết vụ án).

7. Ông Phạm Ngọc L, sinh năm: 1948 – chết ngày 19/9/2002;

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lân:

7.1. Bà **Đinh Thị B (còn gọi là N)**, sinh năm: 1960, chết ngày 17/7/2007;

Địa chỉ: Thôn LV B, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

7.2. Chị Phạm Kiều D, sinh năm: 1984;

Địa chỉ: Số x PNT, Thị trấn TM, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho chị D: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 11/6/2015).

7.3. Chị Phạm Diễm Ngọc Nh, sinh năm: 1979;

Địa chỉ: Số x PNT, Thị trấn TM, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền cho chị Nh: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 29/6/2017).

7.4. Anh Phạm Phi H, sinh năm: 1982;

Địa chỉ: Số x NAQ, khu phố y, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền cho anh H: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 29/6/2017).

7.5. Chị Phạm Thúy K, sinh năm: 1988;

Địa chỉ: Số x Globe Street Houston Texas y, USA.

Người đại diện theo ủy quyền cho chị K: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 20/7/2017).

8. Bà Phạm Hoàng Ph (Phạm Phuong Hoang), sinh năm: 1950;

Địa chỉ: x Diamond Drive, Chula Vista, CA x, USA.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà Ph: Ông Phạm Văn S, sinh năm: 1964;

Địa chỉ: Số x thôn LV A, xã LX, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền lập ngày 15/11/2012 được Tổng Lãnh sự quán của Việt Nam tại Houston Texas, Hoa Kỳ xác nhận ngày 22/01/2013).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về án phí:

- Hoàn trả cho ông Phạm Công Ph số tiền 10.000.000 đồng tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm (do ông *Phạm Văn S nộp thay*) theo biên lai thu số 0000874 ngày 29/10/2014 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

2.2. Về chi phí tố tụng:

- Ông Phạm Công Ph phải chịu chi phí đo vẽ và thẩm định giá tài sản là: 7.183.200 đồng. Ông Phạm Văn S đã nộp đủ chi phí trên thay cho ông Ph.

- Ông Phạm Công Ph phải chịu chi phí dịch thuật và ủy thác Tư pháp thông qua Bộ ngoại giao để tổng đạt các văn bản tố tụng cho ông H, bà L là: 2.440.000 đồng. Ông Phạm Văn S đã nộp đủ chi phí trên thay cho ông Ph.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV&THA;
- Cục THA tỉnh Lâm Đồng;
- Các đương sự ;
- Lưu AV – HS.

THẨM PHÁN

Đã ký

Bùi Hữu Nhân