TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH SÓC TRĂNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 15/2023/QĐST-DS	*Sóc Trăng, ngày 27 tháng 7 năm2023.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: Ông Nguyễn Hoàng Thành.

Các Hội thẩm nhân dân:

1/. Bà Nguyễn Thị Kim Hương.

2/. Ông Lý Tài Thế.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Xét thấy: Vào ngày 27 tháng 7 năm 2023, bà Huỳnh Bích T là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Kim H có đơn rút lại toàn bộ đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 và việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ai ép buộc.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 50/2023/TLST-DS ngày 05 tháng 4 năm 2023, về việc *"Yêu cầu hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Kim H, sinh năm 1954. Địa chỉ: ấp T, xã T , huyện C, tỉnh Sóc Trăng.

* Người đại diện theo ủy quyền của ông Kim H: Bà Huỳnh Bích T, sinh năm 1978; Địa chỉ liên hệ: ấp P, xã P, huyện C, tỉnh Sóc Trăng (theo văn bản ủy quyền ngày 18/10/2022).

- *Bị đơn:* Bà Trần Thiên K (Trần Kim K1), sinh năm 1960. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

* Người đại diện theo ủy quyền của bà K1: Bà Huỳnh Thị D, sinh năm 1990. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh (theo văn bản ủy quyền ngày 31/5/2023).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Trần Kim K1 và bà

Huỳnh Thị D: Luật sư Nguyễn Thành H1 – Công ty L1 thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/. Bà Huỳnh Thị T1, sinh năm 1981. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

2/. Bà Huỳnh Thị D, sinh năm 1990. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

3/. Ông Huỳnh Tấn Đ, sinh năm 1984. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

4/. Bà Huỳnh Thị Thùy D1, sinh năm 1987. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

5/. Bà Huỳnh Thị Thúy N, sinh năm 1995. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

* Người đại diện theo ủy quyền của các ông, bà Huỳnh Tấn Đ, Huỳnh Thị Thúy N, Huỳnh Thị Thùy D1, Huỳnh Thị T1: Bà Huỳnh Thị D, sinh năm 1990. Địa chỉ: Số B, đường L, phường A Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

6/. Ủy ban nhân dân huyện M, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: Đường T, ấp C, thị trấn H, huyện M, Tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân huyện M: Ông Lý Ngọc Thanh L – Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện M, tỉnh Sóc Trăng.

7/. Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: Ấp X, thị trấn C, huyện C, tỉnh Sóc Trăng.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn ông Kim H không phải chịu do ông Kim H là người cao tuổi nên được miễn.

- Về chi phí thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn ông Kim H phải chịu chi phí thẩm định theo quy định Điều 157 Bộ luật Tố tụng dân sự là 9.850.000 đồng, nguyên đơn đã nộp đủ và Tòa án đã sử dụng hết vào việc thẩm định, định giá tài sản.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Sóc Trăng có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định

của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKS tỉnh Sóc Trăng;
- Cục THA tỉnh Sóc Trăng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
PHÁN PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Hoàng Thành