TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7- ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 81/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 23 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện có đơn xin rút đơn khởi kiện nộp cho Tòa án và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1/. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 189/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2025, về việc "*Tranh chấp dân sự về ranh giới quyền sử dụng đất*", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Kim Ph, sinh năm 1966

Địa chỉ: Số 37/5, ấp T, xã L, tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ cũ: Số 37/5, ấp Tân Q, xã T, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện theo ủy quyền của bà Phượng: Chị Lê Thị Mỹ T, sinh năm 1982; địa chỉ: Số 126C, ấp B1, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn*:* Ông Lê Văn Ph, sinh năm 1965

Địa chỉ: Số 36/5, ấp T, xã L, tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ cũ: Số 36/5, ấp T, xã T, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Lê Văn X, sinh năm 1962;

2. Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1967;

3. Chị Lê Thị Đ, sinh năm 1991

4. Chị Ngô Thị Xuân Th, sinh 1981;

5. Em Lê Ngọc Anh Th, sinh năm 2010;

Cùng địa chỉ: Số 36/5, ấp T, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

6. Ông Nguyễn Hoàng D, sinh năm 1970;

7. Chị Nguyễn Thị Phượng L, sinh năm 1992.

Cùng địa chỉ: Số 37/5, ấp T, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

2/. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Bà Nguyễn Thị Kim Ph không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho bà Ph số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 800.000 đồng (*Tám trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0004216 ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

- Về chi phí tố tụng khác: Bà Ph tự nguyện chịu số tiền chi phí tố tụng để xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc, định giá tài sản là 3.500.000 đồng (*Ba triệu, năm trăm nghìn đồng*). Số tiền này bà Phượng đã nộp và chi xong.

3/. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND Khu vực 7- Đồng Tháp;
- Các Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP (Kiều).

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Văn Mân