TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 – VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 213/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 29 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 154/2023/TLST-DS ngày 19 tháng 4 năm 2023 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*.

Xét thấy: Ngày 29 tháng 10 năm 2025, ông Nguyễn Tấm Đ – người đại diện theo ủy quyền của các nguyên đơn bà Trương Thị P, bà Trương Thị H, bà Trương Thị Y, ông Trương Văn N, bà Trương Thị V, ông Trương Văn T, ông Trương Văn B, bà Trương Thị H1 và bà Nguyễn Thị H2 có đơn rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn Ban Quản lý Đình Thần xã B. Việc rút đơn khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định pháp luật tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 154/2023/TLST-DS ngày 19/4/2023 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*giữa:

- *Nguyên đơn*: 1. Bà Trương Thị P, sinh năm 1958.
Địa chỉ: 2, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

2. Bà Trương Thị H, sinh năm 1958.
Địa chỉ: 2, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

3. Bà Trương Thị Y, sinh năm 1959.
Địa chỉ: 0, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

4. Ông Trương Văn N, sinh năm 1966.
Địa chỉ: 2, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

5. Bà Trương Thị V, sinh năm 1973.
Địa chỉ: 1, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

6. Ông Trương Văn T, sinh năm 1974.
Địa chỉ: 1, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

7. Ông Trương Văn B, sinh năm 1978.
Địa chỉ: 1, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

8. Bà Trương Thị H1, sinh năm 1982.

Địa chỉ: 2, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

9. Bà Nguyễn Thị H2, sinh năm 1963.

Địa chỉ: 2, ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của các nguyên đơn bà P, bà H, bà Y, ông N, bà V, ông T, ông B, bà H1 và bà H2: ông Nguyễn Tấn Đ1, sinh năm 1973. Địa chỉ: ấp A, xã A, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn*: Ban Quản lý Đình Thần xã B. Địa chỉ: ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Ban Quản lý Đình Thần xã B gồm: Ông Nguyễn Chí T1 – Trưởng ban; ông Lê Văn N1 – Phó ban; ông Nguyễn Văn T2 – Phó ban; ông Võ Văn S - Thư ký; ông Lê Văn Nghĩa – Thành viên; ông Nguyễn Văn Lợi - Thành viên; ông Nguyễn Văn Thuận – Thành viên.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Anh Trương Quốc B1, sinh năm 1990; địa chỉ: ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Về chi phí tố tụng: 31.386.000đ (Ba mươi mốt triệu ba trăm tám mươi sáu nghìn đồng) các nguyên đơn bà Trương Thị P, bà Trương Thị H, bà Trương Thị Y, ông Trương Văn N, bà Trương Thị V, ông Trương Văn T, ông Trương Văn B, bà Trương Thị H1, bà Nguyễn Thị H2 phải chịu và đã thanh toán xong.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn trả lại cho các nguyên đơn bà Trương Thị P, bà Trương Thị H, bà Trương Thị Y, ông Trương Văn N, bà Trương Thị V, ông Trương Văn T, ông Trương Văn B, bà Trương Thị H1, bà Nguyễn Thị H2 số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0004130 ngày 10/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 – Vĩnh Long).

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 8 – Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Phương Nhi