TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13 – VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 18/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 31 tháng 07 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Nguyên đơn ông Ngô Văn T, bà Nguyễn Thị Thu N tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 314/2025/TLST-DS ngày 30 tháng 05 năm 2025, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*:

1. Ông Ngô Văn T, sinh năm 1972;

2. Bà Nguyễn Thị Thu N, sinh năm 1976.

Nơi ĐKHKTT: ấp A đường G, Phường L, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Tạm trú: ấp C, xã V, tỉnh Vĩnh Long.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn ông Ngô Văn T và bà Nguyễn Thị Thu N: Luật sư Trần Minh N1, Văn phòng L thuộc Đoàn Luật sư tỉnh T.

- Bị đơn: Bà Ngô Thị T1, sinh năm 1965; Địa chỉ: ấp C, xã V, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn bà Ngô Thị T1: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1975; Địa chỉ: số B đường P, khóm B, Phường N, tỉnh Vĩnh Long theo văn bản ủy quyền ngày 17/06/2025.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Võ Văn Đ, sinh năm 1965; Địa chỉ: ấp T, xã V, tỉnh Vĩnh Long.

2. Ông Lê Văn H1, sinh năm 1967; Địa chỉ: ấp C, xã V, tỉnh Vĩnh Long.

3. Ông Lê Phước M, sinh năm 1964.

4. Ông Lê Phước T2, sinh năm 1988.

Cùng địa chỉ: ấp C, xã V, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lê Phước M, ông Lê Phước T2: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1975; Địa chỉ: số B đường P, khóm B, Phường N, tỉnh Vĩnh Long theo văn bản ủy quyền ngày

17/06/2025.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Ngô Văn T, bà Nguyễn Thị Thu N số tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp bằng 300.000 đồng *(Ba trăm ngàn đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0011749 ngày 22/05/2025 và 300.000 đồng *(Ba trăm ngàn đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0011750 ngày 22/05/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 13 – Vĩnh Long).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND Khu vực 13 – Vĩnh Long;
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Mộng Tiền