TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHỢ LÁCH** TỈNH BẾN TRE	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 84/2021/QĐST - DS	*Chợ Lách, ngày 22 tháng 6 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 6 năm 2021 về việc các đương sự đã thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 68/2021/TLST - DS ngày 05 tháng 5 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn:

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T.

Địa chỉ: số xx, N K N, phường x, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Theo văn bản ủy quyền tham gia tố tụng số 3970/2019/QĐ-CTHĐQT ngày 16/12/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T cho ông Nguyễn Hoàng C - Giám đốc Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T - Chi nhánh Bến Tre làm đại diện.

Ông Nguyễn Hoàng C ủy quyền cho ông Lê Quang T, sinh năm 1989 - Trưởng phòng Phòng giao dịch C L tham gia tố tụng.

- Bị đơn:

Ông Huỳnh Văn T, sinh năm 1988 và bà Nguyễn Thị Kiều T, sinh năm 1989; Nơi cư trú: ấp P Đ B, xã P P, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Huỳnh Văn T và bà Nguyễn Thị Kiều T đồng ý có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T số tiền nợ tính đến ngày 14/6/2021 là 67.818.000đ (Sáu mươi bảy triệu tám trăm mười tám nghìn đồng) gồm: tiền nợ gốc là 64.000.000 đồng, lãi trong hạn là 3.728.000 đồng, lãi quá hạn là 90.000 đồng.

Ông Huỳnh Văn T và bà Nguyễn Thị Kiều T đồng ý tiếp tục trả lãi theo mức lãi suất nợ quá hạn được thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số LD1703900485 ngày 08/02/2017 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T - Chi nhánh Bến Tre với ông Huỳnh Văn T và bà Nguyễn Thị Kiều T đối với số tiền chậm trả tính từ ngày 15/6/2021 đến khi thi hành án xong.

Trường hợp ông Huỳnh Văn T và bà Nguyễn Thị Kiều T không thanh toán hết các khoản nợ theo hợp đồng tín dụng số LD1703900485 ngày 08/02/2017 thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án phát mãi tài sản là quyền sử dụng đất số vào sổ CH 04018 cấp ngày 08/7/2015 cho ông T đối với thửa đất số 134, tờ bản đồ 12, tọa lạc ấp P Đ B, xã P P, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre để thu hồi nợ.

- Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 1.695.000đ (Một triệu sáu trăm chín mươi lăm nghìn đồng). Ông Huỳnh Văn T và bà Nguyễn Thị Kiều T đồng ý liên đới chịu.

Hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn T T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.898.000đ (Một triệu tám trăm chín mươi tám nghìn đồng) theo biên lai số 0007237 ngày 27/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện Chợ Lách;
- Chi cục T.H.A dân sự huyện Chợ Lách;
- Lưu: hồ sơ vụ án, vp.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Nguyễn Chí Đức