TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 15 – LÂM ĐỒNG,** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **211** /2026/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 24 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn là Ngân hàng TMCP B rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và vụ án không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 314/2026/TLST-DS, ngày 22 tháng 6 năm 2026, về việc: "Tranh chấp hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp", giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP B, mã số doanh nghiệp: 0301378892, địa chỉ: Tòa nhà H, D N, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Giám đốc Phòng G - Ngân hàng TMCP B – Chi nhánh B1: Ông Nguyễn Quân V.

- *Bị đơn:* Ông Trần Thanh S, sinh ngày: 20/10/1986, căn cước công dân số: 052086001196 và bà Trương Thị Thu H, sinh ngày: 08/10/1985, căn cước công dân số: 060185004619, cùng địa chỉ: Tổ dân phố C T, phường L, tỉnh Lâm Đồng;

2. Hậu qủa của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

+ Về tạm ứng án phí: Ngân hàng TMCP B được nhận lại số tiền 31.707.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng theo Biên lai thu số 0011049 ngày 11/6/2026.

+ Về quyền khởi kiện lại: Ngân hàng TMCP B được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Lưu: HS vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Phan Đình Phú