TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THỦY** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 29/2019/QĐST-DS	*Bình Thủy, ngày 15 tháng 5 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 5 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 61/2019/TLST-DS ngày 05 tháng 4 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q**.

Địa chỉ: phường T, quận H, thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: ông Hàn Ngọc Vũ – chức vụ: Tổng giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng: Bà Trần Thị Thu Hà – chức vụ: Giám đốc TTQLKN KHCN, khối Quản trị rủi ro theo giấy ủy quyền số 3.0141.17 ngày ký 16/01/2017 của TGĐ Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.

Bà Trần Thị Thu Hà ủy quyền cho ông Nguyễn Huy Thanh, chức vụ: Quản lý khách hàng, phòng KHCN-PGD Ninh Kiều. Địa chỉ: 84Bis/3 Mậu Thân, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, hoặc ông Chìa Quốc Thắng và bà Nguyễn Ái Vi, chức vụ: chuyên viên. Địa chỉ: 87 (H10A) đường 2D (Nguyễn Gia Trí), phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh. Theo văn bản ủy quyền số 3.2769.18 ngày 16/11/2018.

Bị đơn: Bà **Thiềm Mỹ T**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: 244/12C Cách Mạng Tháng Tám, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Đại diện ủy quyền: Bà Lê Ngọc Anh, sinh năm 1984

Địa chỉ: số 88 tổ 48A, khu vực 7, phường Hưng Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Theo văn bản ủy quyền số công chứng 782, quyển số 01/2019TP/CC-SCC/HĐGD ngày 22/4/2019 tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Thanh Tùng, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Thiềm Mỹ T có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng thương mại Cổ phần Q tổng số tiền là **756.845.646 đồng** (bảy trăm năm mươi sáu triệu, tám trăm bốn mươi lăm ngàn, sáu trăm bốn mươi sáu đồng) (trong đó tiền gốc trong hạn là 90.434.744 đồng, lãi quá hạn 42.170.587 đồng).

Bà Thiềm Mỹ T tiếp tục trả phần lãi phát sinh tính từ ngày 08/5/2019 cho Ngân hàng thương mại Cổ phần Q theo thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số: 340.HĐTD.363.17 08/8/2017 cho đến khi tất nợ.

Các bên tự nguyện thỏa thuận thống nhất phương thức thanh toán nợ do cơ quan Chi cục thi hành án dân sự giải quyết theo thẩm quyền.

Nguyên đơn được quyền yêu cầu xử lý tài sản thế chấp giữa các bên theo hợp đồng thế chấp số: 340.HĐTC.636.17 ngày 08/8/2017 được công chứng số 6715 quyển số 04/2017/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 16/3/2017 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Bích Liên để thu hồi nợ theo đúng quy định của pháp luật.

Về án phí:

Bà Thiềm Mỹ T phải nộp 17.136.913đ (Mười bảy triệu một trăm ba mươi sáu ngàn chín trăm mười ba đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng thương mại Cổ phần Q được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 15.928.070 đồng (mười lăm triệu chín trăm hai mươi tám ngàn không trăm bảy mươi đồng) theo biên lai thu số 009741 ngày 02/4/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Bình Thủy, TPCT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(đã ký và đóng dấu)

Từ Thanh Đào