TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 1510/2019/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; điểm a khoản 2 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 153/2015/TLST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2015 về việc "Tranh chấp về quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở"

Xét thấy:

- Ngày 10/12/2018, người đại diện hợp pháp của bị đơn đã rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

- Ngày 29/10/2019, người thế thừa quyền và tố tụng của nguyên đơn – ông Đỗ Tấn T là bà Trần Thị Ngọc A do bà Đỗ Ngọc L làm đại diện và bà Đỗ Thị Tuyết N, ông Đỗ Thành D, bà Đỗ Thị Tuyết V, bà Đỗ Thị Tuyết H, bà Đỗ Thị Tuyết P, bà Đỗ Thị Ngọc T, bà Đỗ Ngọc L do ông Hồ Thành N làm đại diện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 153/2015/TLST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2015 về việc "Tranh chấp về quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở", giữa:

1. Nguyên đơn: Ông **Đỗ Tấn T**, sinh năm 1938, chết ngày 25/4/2019.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn:

1.1 Bà **Trần Thị Ngọc A**, sinh năm 1938

Địa chỉ: Địa chỉ: 93/19A đường V1, Phường 3, quận BN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bà Anh: Bà **Đỗ Ngọc L,** sinh năm 1971

Địa chỉ: 21 đường V2, Phường S, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Giấy ủy quyền số công chứng ngày 02/10/2019 tại Phòng Công chứng số 6, Thành phố Hồ Chí Minh)

1.2 Bà **Đỗ Thị Tuyết N**, sinh năm 1956

1.3 Bà **Đỗ Thị Tuyết V**, sinh năm 1961

1.4 Bà **Đỗ Thị Ngọc T**, sinh năm 1969

Cùng địa chỉ: 252 đường V3, Phường S2, quận BN, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.5 Bà **Đỗ Thị Tuyết H**, sinh năm 1962

1.6 Bà **Đỗ Thị Tuyết P**, sinh năm 1966

Cùng địa chỉ: Địa chỉ: 93/19A đường V1, Phường X, quận BN, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.7 Ông **Đỗ Thành D**, sinh năm 1964

Địa chỉ: 186/20 đường V4, Phường S2, quận BN, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.8 Bà **Đỗ Ngọc L**, sinh năm 1971

Địa chỉ: 21 đường V2, Phường S, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bà L, bà N, ông D, bà V, bà H, bà P và bà T: Ông **Hồ Thành N**, sinh năm 1974.

Địa chỉ: 597/29/8 đường V4, Phường S1, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh. (theo Giấy ủy quyền số công chứng 2785 ngày 01/8/2019 tại Phòng Công chứng số 6, Thành phố Hồ Chí Minh)

2. Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị M**, sinh năm 1952, chết ngày 19/02/2019

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn:

2.1 Bà **Nguyễn Thị Ngọc T3**, sinh năm 1971

Địa chỉ: Hoa Kỳ

2.2 Ông **Mai Xuân D1**, sinh năm 1981

2.3 Ông **Mai Xuân T1**, sinh năm 1983

Cùng địa chỉ: 330/43 đường V4, Phường S1, quận BN, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông Tâm: Ông **Hàm Z**

Địa chỉ liên hệ: Số 8 đường số 12, khu phố 6, phường BH, quận TD, Thành phố Hồ Chí Minh (Theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 03743 ngày 20/3/2019 tại Văn phòng công chứng Quận K1)

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1/ Bà **Đỗ Thị Tuyết N2**, sinh năm 1943

3.2/ Bà **Đỗ Thị Mỹ L**, sinh năm 1965

Cùng địa chỉ: 1228N WARREN AVE OKC OK 73107-5052 USA.

3.3/ Bà **Đỗ Thị Mỹ P1**, sinh năm 1967

3.4/ Bà **Đỗ Thị Mỹ TR**, sinh năm 1968

Cùng địa chỉ:600/39 đường V5, Phường S, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh

II. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn tiền tạm ứng án phí cho người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn – ông Đỗ Tấn T số tiền 9.000.000 (chín triệu) đồng theo Biên lai thu số AB/2014/0000551 ngày 19/01/2015 của Chi cục thi hành án dân sự quận BN, Thành phố Hồ Chí Minh và số tiền 6.000.000 (sáu triệu) đồng đồng

theo Biên lai thu số AG/2010/09272 ngày 25/9/2015 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh

Hoàn tiền tạm ứng án phí cho người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bị đơn – bà Nguyễn Thị M số tiền 18.000.000 (mười tám triệu) đồng theo Biên lai thu số AG/2010/09203 ngày 26/8/2015 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TPHCM;
- THADS TPHCM
- THADS quận BN, TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (T/30)

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Huyền