TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LỘC NINH** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 33/2023/QĐST - DS	*Lộc Ninh, ngày 06 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày ngày 28 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 35/2023/TLST-DS ngày 22 tháng 3 năm 2023

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Mã Văn Tiến, sinh năm:1968

Địa chỉ: ấp Tân Mai, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền của ông Tiến: Bà Vũ Thị Sao, sinh năm: 1992

Địa chỉ: ấp 4, xã Lộc An, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Gái, sinh năm: 1953

Địa chỉ: ấp Tân Bình 2, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

Đại diện theo ủy quyền của bà Gái: ông Phạm Đức Hãnh, Sinh năm: 1967

Địa chỉ: kp Ninh Phước, TT Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

Người làm chứng: Ông Trần Minh Sơn, sinh năm: 1978

Địa chỉ: ấp Tân Bình 2, xã Lộc Thành, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần Minh Sơn và bà Nguyễn Thị Gái đồng ý liên đới trả cho ông Mã Văn Tiến số tiền đặt cọc là 500.000.000đ (năm trăm triệu đồng).

Ông Mã Văn Tiến không yêu cầu bà Gái, ông Sơn tính lãi suất tiếp theo sau khi có Quyết định có hiệu lực của Tòa án.

Án phí dân sự sơ thẩm:

Các bên thỏa thuận như sau:

Bà Gái và ông Sơn liên đới chịu 12.500.000đ, bà Gái được miễn án phí nên ông sơn phải chịu 6.250.000đ, ông Tiến trả thay án phí cho ông Sơn, nên ông Tiến phải chịu 6.250.000đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Lộc Ninh;
- Các đương sự;
- Thi hành án;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Hoài Nam