TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9-ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**
Số: 18/2025/ QĐST-DS	*Đồng Nai, ngày 06 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2025, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 42/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2025, về "*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản"*.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: ông **Lê Quốc H**, sinh năm 1986; ấp Tân Hà, xã M, Hện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Uỷ quyền cho ông Ngô Quốc C, sinh năm 1973; Địa chỉ: đường Phú Riềng Đỏ, khu phố N, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

-Bị đơn:

1.Ông **Kiều Trường S**, sinh năm 1986. CCCD số 001086041721, cấp ngày 30/12/2022

Địa chỉ: khu phố M, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

2. Bà **Trần Thị Xuân T**, sinh năm 1987. CCCD số 070187009396, cấp ngày 20/12/2022

Địa chỉ: khu phố M, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Kiều Trường S và bà Trần Thị Xuân T có trách nhiệm liên đới trả cho ông Lê Quốc H số tiền vay gốc 4.540.000.000đồng (*Bốn tỷ năm trăm bốn mươi triệu*) và tiền lãi là 850.000.000đồng (*Tám trăm năm mươi triệu*). Tổng cộng 5.390.000.000đồng (*Năm tỷ, ba trăm chín mươi triệu*).

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Kiều Trường S và bà Trần Thị Xuân T liên đới nộp 56.695.000đồng (*Năm mươi sáu triệu, sáu trăm chín mươi lăm nghìn*).

Hoàn trả cho ông Lê Quốc H số tiền 56.900.000đồng (Năm mươi sáu triệu, chín trăm nghìn) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0029187 ngày 24/7/2025 của Phòng Thi hành dân sự khu vực 9-Đồng Nai.

Kể từ ngày thỏa thuận có hiệu lực pháp luật (đối với trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 02 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 9 – Đồng Nai;
- THADS khu vực 9 – Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Nga