TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN H** **TỈNH BẮC GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:13/2023/QĐST-DSST	*Hiệp Hòa, ngày 09 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN H – TỈNH BẮC GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Sự

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Trương Đức Lâm

Ông Lê Thanh Miện

Căn cứ các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; 218; 219; 235; 271; khoản 4 Điều 157; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 - Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 62/2014/TLST- DS ngày 27 tháng 10 năm 2014 về việc "*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*

Xét thấy: Ngày 07/03/2023, nguyên đơn anh Nguyễn Huy H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của mình và được Tòa án chấp nhận;

Ngày 07/3/2023, bị đơn bà Vũ Thị D và ông Trịnh Đăng H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1.Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 62/2014/TLST- DS ngày 27 tháng 10 năm 2014 về việc "*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"giữa:*

*Nguyên đơn: Anh Nguyễn Huy H, sinh năm 1978

Nơi cư trú: Thôn H, xã T, Hiệp Hòa, Bắc Giang;

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của anh Hùng: Ông Trần Văn A-Luật sư - Văn phòng Luật sư Dân An - thuộc đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang;

Địa chỉ: Số 58, đường Lê An, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

*Bị đơn: Bà Vũ Thị D, sinh năm 1949 và ông Trịnh Đăng H, sinh năm 1946

Đều cư trú: Thôn T, xã M, huyện H, tỉnh Bắc Giang

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Dung, ông Hòa: Bà Giáp Thị Vân - Luật sư - Văn phòng Luật sư Kim Vĩnh An - thuộc đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang;

Địa chỉ: Số 99, đường Hùng Vương, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan

-Chị Dương Thị H, sinh năm 1977

Nơi cư trú: Thôn Đ, xã H, huyện H, Bắc Giang

-Chị Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1984

Nơi cư trú: Thôn H, xã T, Hiệp Hòa, Bắc Giang. Do anh Nguyễn Huy H (là chồng) đại diện theo ủy quyền.

-Bà Vũ Thị V, sinh năm 1958

Nơi cư trú: thôn H, xã Q, huyện H, tỉnh Bắc Giang

-UBND xã M, huyện H, tỉnh Bắc Giang;

Do ông Ngô Văn Ph- Chủ tịch UBND xã M đại diện theo pháp luật

-Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện H, tỉnh Bắc Giang.

Do ông Đỗ Cao Tr– Phó giám đốc chi nhánh VPĐKĐĐ huyện H, tỉnh Bắc Giang đại diện theo ủy quyền.

2. Hậu quả về việc đình chỉ giải quyết vụ án:

-Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự (nếu có căn cứ)

-Về án phí: Hoàn trả anh Nguyễn Huy H số tiền 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng chẵn) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số AA/2012/02770 ngày 27 tháng 10 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, tỉnh Bắc Giang.

-Về chi phí xem xét, thẩm định tài sản tại chỗ: Nguyên đơn anh Nguyễn Huy H phải chịu 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng chẵn). Xác nhận anh Nguyễn Huy H đã nộp đủ số tiền trên.

-Về chi phí định giá tài sản: Bà Vũ Thị D phải chịu 1.200.000 đồng. Xác nhận bà Vũ Thị D đã nộp đủ số tiền trên.

Bà Vũ Thị D và ông Trịnh Đăng H được miễn tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện H;
- CCTHADS huyện H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thị Sự