

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Bản án số: 09/2020/KDTM-PT

Ngày: 05/3/2020

V/v: Tranh chấp hợp đồng xây dựng

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: **Bà Nguyễn Thị Thúy Hạnh**

Các thẩm phán: **Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh**

Bà Ngô Tuyết Băng

Thư ký phiên tòa: **Bà Đoàn Phương Thảo** - Thư ký Toà án nhân dân thành phố Hà Nội.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên tòa:
Bà Nguyễn Thị Hương - Kiểm sát viên.

Ngày 05/3/2020, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội xét xử phúc thẩm công khai vụ án kinh doanh thương mại phúc thẩm thụ lý số 12/2020/KDTM-PT ngày 03/01/2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng xây dựng”. Do Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 05/2019/KDTM-ST ngày 20/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội bị kháng cáo. Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 36/2018/QĐPT-KDTM ngày 19/02/2020, giữa:

Nguyên đơn: Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V

Trụ sở: Số 25B, đường LN, phường Q, thành phố V, tỉnh Nghệ An

Người đại diện theo pháp luật: **Ông Trần Hải A**; Chức vụ: Giám đốc Công ty

Người đại diện theo ủy quyền: **Ông Nguyễn Ngọc H**; Chức vụ: Nhân viên phòng Tài chính kế toán Công ty (Giấy ủy quyền số 517/GUQ-VISITEC ngày 04/3/2020 của Giám đốc Công ty)

Bị đơn: Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ

Trụ sở: Số 622, đường HHT, thị trấn Y, huyện G, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: **Ông Bùi Văn H**; Chức vụ: Giám đốc Công ty

Người đại diện theo ủy quyền: **Ông Nguyễn Duy T**; Chức vụ: Phó phòng Tài chính kế toán Công ty (Giấy ủy quyền ngày 17/10/2019 của Giám đốc Công ty)

(Nguyên đơn, Bị đơn có mặt tại phiên tòa)

NỘI DUNG VỤ ÁN

Ngày 24/4/2015 Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V có ký kết 01 Hợp đồng thầu phụ mang số 10/2015/HĐTP-TCXDCT (Gọi là Hợp đồng thầu phụ) với Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ. Nội dung hợp đồng thể hiện việc Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thuê Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V thi công phần thông tin tín hiệu Gói thầu số 8, kéo dài đường 03 ga: TA, TL, CH; Đặt thêm đường số 3 ga LS theo đúng thiết kế được duyệt, các chỉ dẫn kỹ thuật của gói thầu đảm bảo mỹ thuật, chất lượng, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác mà hợp đồng quy định; Thời gian thực hiện hợp đồng bắt đầu từ ngày ký đến ngày 11/9/2015; Giá trị hợp đồng là 1.877.408.000đ. Ngoài ra hợp đồng còn quy định chi tiết về điều khoản thanh toán, tạm ứng, chất lượng sản phẩm.

Thực hiện hợp đồng, Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V đã xây lắp hoàn thành khối lượng xây dựng đợt 1, hai bên đã lập biểu tổng hợp thanh toán khối lượng xây lắp hoàn thành có trị giá là 588.170.000đ nhưng Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ chưa thực hiện việc thanh toán. Mặc dù vậy, để đảm bảo chỉ tiêu và yêu cầu hoàn thành hạng mục công việc, Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V vẫn tiếp tục hoàn thiện thi công gói thầu. Ngày 02/12/2015, hai công ty tiến hành lập biểu tổng hợp thanh toán khối lượng xây lắp đã hoàn thành đợt 2 có giá trị là 671.723.000đ. Đến ngày 15/01/2016 các bên cùng tiến hành lập biên bản đối chiếu xác nhận số nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ cho đến ngày 31/12/2015 là 1.352.882.000đ. Sau khi đối chiếu công nợ, Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V đã nhiều lần giục nợ nhưng Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ không chịu thanh toán. Vì vậy, Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V yêu cầu Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ phải thanh toán trả Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V toàn bộ số tiền giá trị khối lượng công việc đã thi công là 1.352.882.000đ.

Bị đơn thừa nhận còn nợ Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V số tiền xây lắp là 1.352.882.000đ nhưng do việc làm ăn thua lỗ, các đối tác khác chưa thanh toán nên Công ty không có khả năng trả nợ Công ty đề nghị được thanh toán 500.000.000đ kể từ tháng 9/2019 đến 31/12/2019. Số tiền còn lại thanh toán từ 01/01/2020 đến hết ngày 31/12/2020 nếu Nguyên đơn không đồng ý thì đề nghị Tòa án giải quyết theo quy định pháp luật.

Bản án sơ thẩm số 05/2019/KDTM-ST ngày 20/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội đã xét xử và quyết định:

“Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty Cổ phần Thông tin - Tín hiệu Đường sắt V;

Buộc Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ phải trả Công ty Cổ phần Thông tin - Tín hiệu Đường sắt V tổng số tiền còn nợ 1.352.882.000đ.

Ghi nhận sự tự nguyện không yêu cầu tính lãi chậm thanh toán của Công ty Cổ phần Thông tin - Tín hiệu Đường sắt V”.

Ngoài ra bản án còn tuyên về nghĩa vụ chịu án phí, quyền kháng cáo và quyền thỏa thuận thi hành án cho các đương sự.

Không đồng ý với bản án sơ thẩm, ngày 23/10/2019 Bị đơn có đơn kháng cáo vì cho rằng bản án sơ thẩm chưa xem xét hết các điều khoản quy định trong hợp đồng hai bên đã ký kết.

Tại cấp phúc thẩm: Nguyên đơn vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện. Bị đơn giữ yêu cầu kháng cáo và cho rằng phần thi công gói thầu số 8 mới chỉ được hai bên thanh toán giai đoạn chưa quyết toán theo quy định của hợp đồng về điều kiện thanh toán thì khối lượng thanh quyết toán phải được Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ, kỹ sư tư vấn và chủ đầu tư chấp nhận thanh quyết toán nhưng Dự án vẫn trong thời gian thanh tra, kiểm toán, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ vẫn phải phục vụ giải trình với các đoàn kiểm tra, trường hợp phần việc của Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V bị cắt giảm khối lượng thì giá trị các bên phải điều chỉnh lại và tiến hành quyết toán.

Tại phiên tòa phúc thẩm: Nguyên đơn vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện. Bị đơn xin được hòa giải và đề xuất phương án thanh toán khoản nợ 1.352.882.000đ trong thời hạn 06 quý, mỗi quý trả 225.480.000đ cho đến khi trả hết nợ. Thời gian

trả nợ bắt đầu từ 25/4/2020 và kết thúc vào ngày 25/6/2021. Nguyên đơn nhất trí với phương án trả nợ do Bị đơn đề xuất với điều kiện nếu Bị đơn vi phạm bất kỳ kỳ thanh toán nào thì Nguyên đơn sẽ làm đơn yêu cầu thi hành án buộc Bị đơn phải thanh toán ngay toàn bộ số tiền nợ còn thiếu cùng lãi suất chậm thanh toán theo quy định của pháp luật tại giai đoạn thi hành án.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội phát biểu và đề xuất đường lối giải quyết vụ án có nội dung chính: Việc thỏa thuận của các bên đương sự tại phiên tòa là tự nguyện và không trái với quy định của pháp luật nên đề nghị HĐXX căn cứ Điều 300, khoản 2 Điều 308 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 sửa bản án sơ thẩm, ghi nhận sự thỏa thuận của các đương sự. Về án phí, đề nghị giải quyết theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Về thủ tục kháng cáo: Ngày 20/9/2019, Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm xét xử vụ án tranh chấp về hợp đồng thuê thầu giữa Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V (Nguyên đơn) và Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ (Bị đơn). Tại phiên tòa, Nguyên đơn có mặt, Bị đơn vắng mặt. Ngày 10/10/2019 Tòa án tiến hành tổng đạt bản án cho Bị đơn; Ngày 23/10/2019 Bị đơn nộp đơn kháng cáo và đến ngày 01/11/2019 Bị đơn nộp tiền tạm ứng án phí phúc thẩm. Như vậy, đơn kháng cáo và biên lai nộp tiền tạm ứng án phí phúc thẩm của Bị đơn làm và nộp trong thời hạn luật định nên kháng cáo được chấp nhận.

Về quan hệ pháp luật: Nguyên đơn khởi kiện đề nghị Tòa án buộc Bị đơn phải thanh toán khoản tiền đã lắp đặt, thi công gói thầu phụ đã được hai bên ký kết tại Hợp đồng thầu phụ mang số 10/2015/HĐTP-TCXDCT ngày 24/4/2015. Đây là quan hệ “Tranh chấp hợp đồng xây dựng”, không phải quan hệ “Tranh chấp hợp đồng thuê thầu”.

Về nội dung: Tại phiên tòa phúc thẩm, Nguyên đơn và Bị đơn thống nhất phương án thanh toán nợ do Bị đơn đề xuất, các bên cùng thỏa thuận Bị đơn thanh toán trả Nguyên đơn toàn bộ số tiền 1.352.882.000đ trong thời hạn 06 quý, mỗi quý trả 225.480.000đ, quý cuối cùng trả nốt số nợ còn lại. Thời gian trả nợ bắt đầu từ 25/4/2020, kết thúc vào 25/6/2021. Nếu Bị đơn vi phạm bất kỳ thời hạn trả nợ nào thì Nguyên đơn có quyền làm đơn đề nghị cơ quan thi hành án đòi

toàn bộ số nợ còn lại và Bị đơn phải chịu lãi suất đối với khoản nợ chưa trả theo quy định của pháp luật.

Xét thấy, thỏa thuận nêu trên của các bên đương sự là tự nguyện, nội dung thỏa thuận không trái với quy định của pháp luật nên Hội đồng xét xử sẽ sửa bản án sơ thẩm để công nhận sự thỏa thuận này. Các đương sự không phải chịu án phí kinh doanh thương mại phúc thẩm.

Từ những nhận định trên:

Áp dụng Điều 300; khoản 2 Điều 308 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015

Áp dụng Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH

Sửa Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 05/2019/KDTM-ST ngày 20/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Xử:

1. Công nhận sự thỏa thuận của Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V và Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ về việc thanh toán khoản tiền nợ giá trị thi công theo Hợp đồng thầu phụ số 10/2015/HĐTP-TCXDCT ngày 24/4/2015 như sau:

Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ sẽ thanh toán toàn bộ số nợ 1.352.882.000đ cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V trong thời gian 06 quý, bắt đầu từ ngày 25/4/2020 đến ngày 25/6/2021. Cụ thể như sau:

Ngày 25/4/2020, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thanh toán trả cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V 225.480.000đ.

Ngày 25/6/2020, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thanh toán trả cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V 225.480.000đ.

Ngày 25/9/2020, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thanh toán trả cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V 225.480.000đ.

Ngày 25/12/2020, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thanh toán trả cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V 225.480.000đ.

Ngày 25/3/2021, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thanh toán trả cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V 225.480.000đ.

Ngày 25/6/2021, Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ thanh toán trả cho Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V số tiền còn lại 225.482.000đ.

Trường hợp Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ vi phạm bất kỳ thời hạn thanh toán nào thì Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án buộc Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ phải thanh toán ngay toàn bộ số tiền còn nợ. Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ còn phải chịu lãi suất đối với khoản tiền chưa thanh toán theo quy định của pháp luật tại giai đoạn thi hành án.

2. Về án phí: Các đương sự không phải chịu án phí phúc thẩm.

Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ phải chịu 52.586.000đ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đ đã nộp tạm ứng án phí phúc thẩm 2.000.000đ theo BL số 0004836 ngày 01/11/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, nay còn phải nộp tiếp 50.586.000đ.

Hoàn trả Công ty Cổ phần Thông tin Tín hiệu Đường sắt V 26.294.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0004298 ngày 01/4/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

3. Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- VKSNDTP Hà Nội
- TAND huyện Gia Lâm
- Chi cục THADS huyện Gia Lâm
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thúy Hạnh