TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 5- ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 228/2025/QĐST-DS *Đà Nẵng, ngày 03 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phạm Quang T và ông Phạm Xuân V có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 198/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 11 năm 2025 về việc "*Đòi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phạm Xuân V, sinh năm 1976 và ông Phạm Quang T, sinh năm 1964 (*ông T ủy quyền cho ông V tham gia tố tụng*).

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố T, phường B, thành phố Đà Nẵng.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1946.

Địa chỉ: 104/8 đường T, phường T, thành phố Đà Nẵng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ Luật tố tụng dân sự.

- Hoàn trả cho ông Phạm Xuân V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (*ba trăm nghìn*) đồng theo biên lai thu số 0006196 ngày 27 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Các đương sự;
- TAND thành phố Đà Nẵng;
- VKSND khu vực 5- Đà Nẵng;
- THADS thành phố Đà Nẵng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ninh Minh Tân