TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1196/2019/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 216/DSST ngày 03/4/2018 về việc "Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ".

Xét thấy: Nguyên đơn bà Âu Đức L có Đơn đề nghị rút yêu cầu khởi kiện ngày 17/5/2019, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; bị đơn ông Nguyễn Thiện Tr có Đơn đề nghị rút yêu cầu phản tố đề ngày 23/8/2019, quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 216/DSST ngày 03/4/2018 về việc "Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ", giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Âu Đức L, sinh năm 1972.

Địa chỉ: 175 đường H, Phường 8, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lưu Ngọc N, sinh năm 1990.

Địa chỉ: 205/17 đường P, Phường 14, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy ủy quyền số 003854, ký ngày 07/4/2017 tại Văn phòng Công chứng Trung Tâm, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp: Bà Nguyễn Thị Hồng Th, sinh năm 1980 – Luật sư của Công ty Luật TNHH Một thành viên S, thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Thiện Tr, sinh năm 1979.

Địa chỉ: 799/5 đường K, Khu phố 2, phường L, quận T, Thành phố H.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Ông Lê Viết Ng, sinh năm 1959.

Địa chỉ: 175 đường H, Phường 8, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lưu Ngọc N, sinh năm 1990.

Địa chỉ: 205/17 đường P, Phường 14, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy ủy quyền số 011706, ký ngày 24/10/2017 tại Văn phòng Công chứng Trung Tâm, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Nguyễn Kim H, sinh năm 1962.

+ Bà Ngô Thị H, sinh nă,m 1975.

+ Trẻ Nguyễn Thiện T, sinh năm 2003.

+ Trẻ Nguyễn Như Y, sinh năm 2013.

Cùng địa chỉ: 799/5 đường K, Khu phố 2, phường L, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Ngô Thị H là ông Nguyễn Thiện Tr, sinh năm 1979.

Địa chỉ: 799/5 đường đường K, Khu phố 2, phường L, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy ủy quyền số 010313, ký ngày 15/5/2017 tại Văn phòng công chứng Đông Thành Phố, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của trẻ Nguyễn Thiện T và Nguyễn Như Y là ông Nguyễn Thiện Tr và bà Ngô Thị H (Cha mẹ ruột của hai trẻ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án được giải quyết theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả cho bà Âu Đức L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (*Ba trăm nghìn*) đồng theo Biên lai thu tiền số AA/2016/0015201 ngày 20/4/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- VKSND Tp. Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS (Đời).

THẨM PHÁN

Lâm Thị Thu Lan