TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HƯƠNG SƠN** **TỈNH HÀ TĨNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2023/QĐ-CVA	*Hương Sơn, ngày 12 tháng 7 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

- Căn cứ vào khoản 4 Điều 34, Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ khoản 4 Điều 32 của Luật tố tụng hành chính năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 104/2015/QH13 ngày 25/11/2015 của Quốc hội về việc thi hành Luật Tố tụng hành chính;

- Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 16/2023/TLST- DS, ngày 31 tháng 5 năm 2023 về việc: "Tranh chấp di sản thừa kế" giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Mậu T, sinh năm: 1948. Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn P, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo ủy quyền: Chị Nguyễn Thị Phương Đ, sinh năm: 1975. Địa chỉ: Tổ dân phố 4, thị trấn P, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị M, sinh năm: 1962. Địa chỉ: Thôn K, xã S, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

- Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lã Viết N, sinh năm: 1987. Địa chỉ: Tầng 2, số 159 đường B, phường T, quận H, thành phố Hải Phòng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị B, sinh năm: 1958. Địa chỉ: Số 84 C, phường A, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lã Viết N, sinh năm: 1987. Địa chỉ: Tầng 2, số 159 đường B, phường T, quận H, thành phố Hải Phòng.

2. Bà Nguyễn Thị Thanh B, sinh năm: 1962. Địa chỉ: Số 17/15 V, phường V, quận L, thành phố Hải Phòng.

- Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lã Viết N, sinh năm: 1987. Địa chỉ: Tầng 2, số 159 đường B, phường T, quận H, thành phố Hải Phòng.

3. Ông Nguyễn Mậu T, sinh năm: 1972. Địa chỉ: Số 17/15 V, phường V, quận L, thành phố Hải Phòng.

- Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Lã Viết N, sinh năm: 1987. Địa chỉ: Tầng 2, số 159 đường B, phường T, quận H, thành phố Hải Phòng.

4. Ông Lê Văn T, sinh năm: 1959. Địa chỉ: Thôn T, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

5. Bà Tống Thị P, sinh năm: 1951. Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn P, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

6. Anh Nguyễn Xuân D, sinh năm: 1972. Địa chỉ: Thôn N, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

Xét thấy: Qua các tài liệu, chứng cứ thu thập được có căn cứ hủy các quyết định hành chính cá biệt theo quy định của pháp luật với các ly do:

- Thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị C không đảm bảo theo quy định của pháp luật.

- Tại bản ý kiến ghi ngày 07/6/2023 của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Nguyễn Thị M và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Mậu T, bà Nguyễn Thị B bà Nguyễn Thị Thanh B là ông Lã Viết N cho rằng: Thửa đất số 3802, tờ bản đồ số 02 (nay là thửa đất số 82 tờ bản đồ số 31) là do bố, mẹ bà M quản lý, sử dụng ổn định, tôn tạo, xây dựng nhà cửa và công trình kiên cố trên thửa đất, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất với cư quan nhà nước từ những năm 1955 đến 1956, việc này ông Nguyễn Mậu T, bà Nguyễn Thị Đ, bà Nguyễn Thị C đều biết nhưng không ai có ý kiến phản đối nào. Bà Nguyễn Thị C bị mù hai mắt từ nhỏ, không biết chữ do vậy bà C không thể tự mình làm thủ tục xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất nói trên. Thủ tục này là do người khác thực hiện, không thể do bà Châu đề nghị. Việc làm thủ tục xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên bà Nguyễn Thị C tất cả mọi người trong gia đình đều không ai biết.

Việc Ủy ban nhân dân huyện H cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 440388, vào sổ số: 192 QSDĐ/QĐUB ngày 30/12/1997 mang tên bà Nguyễn Thị C là không đúng đối tượng, không đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Tại thời điểm làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì bố của bà M là ông Nguyễn Mậu L và cô ruột của bà M là bà Nguyễn Thị Đ vẫn còn sống.

Thẩm quyền xem xét hủy các quyết định hành chính có liên quan thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh theo quy định tại khoản 4 Điều 32 Luật tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 16/2023/TLST-DS, ngày 31 tháng 5 năm 2023, về việc : "Tranh chấp di sản thừa kế" cho Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh thụ lý giải quyết theo thẩm quyền.

Điều 2: Tòa án nhân dân huyện H xóa tên trong sổ thụ lý. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị Quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Hương Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Nguyễn Thị Dung

()