| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1**<br>**THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 36/2025/QĐST-DS | *Quận 1, ngày 06 tháng 5 năm 2025* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ khoản 5 Điều 211 và khoản 1 Điều 212 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ khoản 16 Điều 4, Điều 91 và Điều 95 Luật Các tổ chức tín dụng 2010;

Căn cứ Nghị quyết 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao quy định hướng dẫn áp dụng một số quy định của pháp luật về lãi, lãi suất, phạt vi phạm;

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 4 năm 2025 về việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 3278/2024/TLST-DS ngày 01/11/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

## XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết vụ án dân sự là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng X,

Địa chỉ: Tòa nhà Y, 412 đường A, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: 504 đường C, phường D, quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị T, sinh năm 1993 (Theo giấy ủy quyền số 965/24/XBank/UQ-QL&THN ngày 23/9/2024).

Địa chỉ liên hệ: 504 đường C, phường D, quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Bà Huỳnh Thị R, sinh năm 1987

Địa chỉ: Tổ 2 Ấp F, xã G, thị xã H, tỉnh Tây Ninh.

**2.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả nợ: Bà Huỳnh Thị R có trách nhiệm trả cho Ngân hàng X tổng cộng số tiền nợ gốc và lãi của Hợp đồng tín dụng từng lần KHCN số 0282300003500 ngày 16/3/2023 tạm tính đến ngày 22/4/2025 là 979.216.947 đồng (Chín trăm bảy mươi chín triệu hai trăm mười sáu nghìn chín trăm bốn mươi bảy đồng), trong đó: Nợ gốc là 812.160.000 đồng (Tám trăm mười hai triệu một trăm sáu

mươi nghìn đồng), nợ lãi trong hạn là 146.169.790 đồng (Một trăm bốn mươi sáu triệu một trăm sáu mươi chín nghìn bảy trăm chín mươi đồng) và lãi quá hạn là 10.002.477 đồng (Mười triệu không trăm lẻ hai nghìn bốn trăm bảy mươi bảy đồng), lãi chậm trả lãi là 10.884.680 đồng (Mười triệu tám trăm tám mươi bốn nghìn sáu trăm tám mươi đồng) trong thời hạn 03 tháng, chậm nhất đến ngày 22/7/2025.

2.2. Về nghĩa vụ thi hành án: Kể từ ngày 23/4/2025, bà Huỳnh Thị R còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận theo Hợp đồng tín dụng số: 0282300003500 ngày 16/3/2023.

Trường hợp bà Huỳnh Thị R không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán toàn bộ khoản nợ nêu trên thì Ngân hàng được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền thực hiện thi hành án theo quy định của pháp luật.

2.3. Về án phí: Bà Huỳnh Thị R phải chịu án phí dân sự hòa giải thành là 20.688.254 đồng (Hai mươi triệu sáu trăm tám mươi tám nghìn hai trăm năm mươi bốn đồng).

Hoàn lại cho Ngân hàng X số tiền tạm ứng án phí là 19.625.183 đồng (Mười chín triệu sáu trăm hai mươi lăm nghìn một trăm tám mươi ba đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0046338 ngày 01/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- TAND TP. HCM;
- VKSND TP. HCM;
- VKSND Quận 1;
- Chi cục THADS Quận 1;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Hoàng Thị Ánh**

TAND QUẬN 1

3ZA060525.TL.QDBA
9349