TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH BẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2024/QĐCNHGT-DS

Vĩnh Bảo, ngày 08 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hoà giải thành của người yêu cầu: anh Ngô Văn Kh và vợ chồng ông Đoàn Văn H, bà Phạm Thị Ch.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc đề ngày 12 tháng 12 năm 2023 của anh Ngô Văn Kh.

- Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải thành ngày 22 tháng 4 năm 2024 về việc thoả thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hoà giải sau đây:

- Người khởi kiện: Anh Ngô Văn Kh; nơi cư trú: Thôn CL, xã ĐM, huyện VB, thành phố Hải Phòng.

- Người bị kiện: Vợ chồng ông Đoàn Văn H, bà Phạm Thị Ch; nơi cư trú: Thôn Đ, xã TĐ, huyện VB, thành phố Hải Phòng.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải do Hoà giải viên chuyển sang Toà án và các tài liệu do Toà án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật hoà giải, đối thoại tại Toà án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TOÀ ÁN:

Kết quả hoà giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 22 tháng 4 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hoà giải, đối thoại tại Toà án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án giữa các bên hòa giải:

- Người khởi kiện: Anh Ngô Văn Kh; nơi cư trú: Thôn CL, xã ĐM, huyện VB, thành phố Hải Phòng.

- Người bị kiện: Vợ chồng ông Đoàn Văn H, bà Phạm Thị Ch; nơi cư trú: Thôn Đ, xã TĐ, huyện VB, thành phố Hải Phòng.

2. Công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án của các bên cụ thể như sau:

Anh Ngô Văn Kh và vợ chồng ông Đoàn Văn H, bà Phạm Thị Ch thỏa thuận: Tính đến ngày 22-4-2024, vợ chồng ông Đoàn Văn H, bà Phạm Thị Ch phải trả anh Ngô Văn Kh số tiền đặt cọc của Hợp đồng đặt cọc đề ngày 07/3/2022 và ngày 11/4/2022 tổng số tiền là 325.000.000 đồng (Ba trăm hai mươi lăm triệu đồng). Trong đó: Số tiền đặt cọc là 265.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi lăm triệu đồng); tiền lãi của số tiền cọc là 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng). Vợ chồng ông Đoàn Văn H, bà Phạm Thị Ch không phải trả số tiền nào Khc.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành quyết định của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 và Điều 468 của Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, không bị Khng cáo, Khng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 9 của Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hoà giải;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- VKSND huyện Vĩnh Bảo;
- Chi cục THADS huyện Vĩnh Bảo;
- Lưu Tòa án.

THẨM PHÁN

Hoàng Đức Vịnh