TAND HUYỆN YÊN ĐỊNH **TỈNH THANH HÓA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 06/2025/QĐST-DS	*Yên Định, ngày 29 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 16/4/2025 Toà án đã ban hành Thông báo nộp tiền chi phí tố tụng để xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản đối với tài sản là quyền sử dụng đất trong hợp đồng đặt cọc. Thông báo đã được nguyên đơn nhận qua đường bưu điện ngày 18/4/2025. Nhưng đã quá thời hạn yêu cầu mà nguyên đơn không thực hiện việc nộp chi phí tố tụng theo quy định, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 77/2024/TLST- DS ngày 30 tháng 12 năm 2024 về việc "*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*", giữa:

- *Nguyên đơn:* Anh NVA, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Thôn P, xã L, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

- *Bị đơn:* Chị TTH, sinh năm 1982

Anh LXV, sinh năm 1979

Đều có địa chỉ: Tổ dân phố 1, Thị trấn Q, huyện Yên Định, Thanh Hóa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Anh NVA có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

- Trả lại anh NVA số tiền 2.500.000đ (*Hai triệu năm trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí anh NVA đã nộp, theo biên lai thu số 0000192 ngày 27/12/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Thanh Hóa; - VKSND huyện Yên Định; - Các đương sự; - Chi cục THADS huyện Yên Định; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Lê Xuân Hoàng**