TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHÂU THÀNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 61/2021/QĐST-DS	*Châu Thành ngày 11 tháng 5 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều: 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/5/2021 nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện nộp trực tiếp cho Tòa án ngày 11/5/2021, thuộc trường hợp quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 303/2020/TLST-DS ngày 07/12/2020 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Trần Thành P, sinh năm 1961.

Địa chỉ: số 91, ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện theo ủy quyền: Thái Quang T, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số 278, đường Ng, khóm 1, phường 1, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Hà Thị N, sinh năm 1958.

Địa chỉ: tổ 14, ấp A, xã A, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Mai Chí Q, sinh năm 1960.

2. Mai Lệ Q, sinh năm 1981.

3. Mai Lệ A, sinh năm 1984.

4. Mai Quốc T, sinh năm 1987.

5. Mai Công H, sinh năm 2000.

6. Mai Thạnh N, sinh năm 1978.

7. Mai Thị Huỳnh N, sinh năm 1996.

8. Mai Công Ng, sinh năm 2004.

Cùng địa chỉ: tổ 14, ấp A, xã A, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả lại cho ông Trần Thành P toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai số 0008246 ngày 07/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

- Về chi phí định giá tài sản: Ông Trần Thành P tự nguyện chịu 600.000 đồng tiền chi phí định giá tài sản (ông Phương đã nộp và chi xong).

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Nhân