TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 247/2025/QĐPT-DS	*Đà Nẵng, ngày 05 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Vân Hương

Các Thẩm phán Ông Nguyễn Tiến Dũng

Ông Đinh Phước Hoà

Thư ký phiên toà: Ông Trần Xuân Lộc, Thư ký Toà án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên tòa: Bà Trần Thị Xuân Thanh, Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 114/2025/DS-ST ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình bị kháng cáo như sau:

Ngày 02 tháng 01 năm 2025, bị đơn Nguyễn Văn S có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm ngày 05 tháng 6 năm 2025, bị đơn xin rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289, khoản 3 Điều 284 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 86/2025/TLPT-DS ngày 03 tháng 3 năm 2025 về việc "Đòi lại đất bị lấn chiếm và phản tố yêu cầu hủy GCNQSDĐ", giữa:

* Nguyên đơn: Ông Đậu Tiến D, sinh năm 1974 và bà Phan Thị Hồng N, sinh năm 1978. Địa chỉ: Thôn V, xã C, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

* Bị đơn: Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1965 và bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1967. Địa chỉ: Thôn T, xã C, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện T.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Nam G, Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Vũ Thành L - Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện T (văn bản uỷ quyền ngày 28/5/2025).

- Ủy ban nhân dân xã C, huyện T.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị P, Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Quang H – Phó Chủ tịch;

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 114/2024/DS-ST ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Nguyễn Văn S phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ với số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng số 0005231 ngày 13/01/2025 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình .

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
-VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HS, HCTP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phan Thị Vân Hương