TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1303/2018/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 9 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 362/DSST ngày 22 tháng 5 năm 2018;

Xét thấy: Người khởi kiện đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 362/DSST ngày 22/5/2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng tặng cho tài sản, hủy cập nhật trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1959.

Địa chỉ: 184/46 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Lê Trường Hải, sinh năm 1992; địa chỉ: 119B/58/7 Nguyễn Thị Tần, Phường 2, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy ủy quyền số 00003334 ngày 10/4/2018 tại Văn phòng công chứng Vương Mỹ Hằng, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: **Phòng Công chứng số 2, Thành phố Hồ Chí Minh**.

Địa chỉ: 94-96 Ngô Quyền, Phường 7, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật là ông Đỗ Hà Đông – Trưởng Phòng Công chứng số 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền là bà Võ Thu Giang, sinh năm 1978; địa chỉ: 94-96 Ngô Quyền, Phường 7, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy ủy quyền ngày 20/6/2018 của Phòng Công chứng số 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Bà Nguyễn Thị Bích Th, sinh năm 1966.

Địa chỉ: 110/61 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1964.

Địa chỉ: 190A/2/16 Tạ Quang Bửu, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Bích Th và bà Nguyễn Thị M là ông Lê Trường Hải, sinh năm 1992; địa chỉ: 119B/58/7 Nguyễn Thị Tần, Phường 2, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy ủy quyền số 00003334 ngày 10/4/2018 tại Văn phòng công chứng Vương Mỹ Hằng, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1950.

Địa chỉ: 1097A Hậu Giang, Phường 11, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1956.

Địa chỉ: 110/31F Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1960.

Địa chỉ: 110/61 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Đỗ Thị Mộng H, sinh năm 1984.

Địa chỉ: 110/63 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Đỗ Đức H, sinh năm 1986.

Địa chỉ: 110/63 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Đỗ Đức C, sinh năm 1954.

Địa chỉ: 110/63 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Văn phòng đăng ký đất đai thành phố - Chi nhánh Quận 8.

Địa chỉ: 04 đường 1011 Phạm Thế Hiển, Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh. Có người đại diện theo ủy quyền là bà Phạm Phương Thanh – Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hoàn lại 300.000 (*Ba trăm nghìn*) đồng số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp cho ông Nguyễn Văn H theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số: AA/2017/0044554 ngày 16/5/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP. Hồ Chí Minh;
- Cục Thi hành án dân sự Tp.HCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lâm Thị Thu Lan