TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC B – LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 217/2026/QĐST-DS	

Lâm Đồng, ngày 24 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 406/2026/TLST-DS ngày 22 tháng 6 năm 2026.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 406/2026/TLST-DS ngày 22 tháng 6 năm 2026 về việc "*Tranh chấp hợp đồng ủy quyền và đòi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*" giữa:

** Nguyên đơn: Ông Lâm Va D* sinh năm 1957; Địa chỉ: Hẻm A, quốc lộ B, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lâm Va D: Ông Phạm Văn T sinh năm 1965; địa chỉ liên hệ: Số 18/4, đường B, phường X, tỉnh Lâm Đồng.

** Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn N sinh năm 1991; Địa chỉ: Hẻm A, quốc lộ B, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Văn phòng công chứng T; Địa chỉ: Số C, quốc lộ B, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông Nguyễn Minh Hoàng V – sinh năm 1973, địa chỉ: Căn hộ P, V, số A, đường Đ, khu phố K, phường T, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Quyền khởi kiện lại vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

- Về án phí: Ông Lâm Va D sinh năm 1957 thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng

dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực B – Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Lưu: HS, AV.

THẨM PHÁN

Lê Thị Phượng Diễm