

Số: 276/2023/QĐST-DS

NT, ngày 27 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào Điều 217, Điều 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm **“Tranh chấp quyền sử dụng đất”**;
- Xét thấy: tranh chấp quyền sử dụng đất chưa được tiến hành hòa giải ở cơ sở theo Điều 202 Luật đất đai. Như vậy, người khởi kiện chưa đủ điều kiện để khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 158/2019/TLST-DS ngày 01 tháng 4 năm 2019 về việc **“Tranh chấp quyền sử dụng đất”** giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn H

Địa chỉ: Tổ 1 thôn L, xã N, thành phố T

- Bị đơn: Bà Bùi Thị P

Địa chỉ: 111 (61 số cũ) đường P, phường H, thành phố T

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Khắc T

Địa chỉ: 16 đường Đ, phường L, thành phố T

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn H 1.091.000 đồng (*một triệu không trăm chín mươi mốt nghìn đồng*) tạm ứng án phí DS-ST đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0011059 ngày 27/3/2019 và 300.000 đồng (*ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí DS-ST đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2021/0000197 ngày 28/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Tp. T.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh H;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. T;
- Chi cục Thi hành án Dân sự Tp. T;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Đào Dương Thị Phương Dung