TÒA ÁN NHÂN DÂN H. QUẾ VÕ **TỈNH BẮC NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 31/2021/QĐST-DS	*Quế Võ, ngày 20 tháng 8 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN QUẾ VÕ, TỈNH BẮC NINH

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Thị Hoài Phương.

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Ngô Thùy Phương; ông Nguyễn Văn Hiệt;

Căn cứ vào các điều 157, 217, 218, 219, 235, 244 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Vụ án chưa đủ điều kiện khởi kiện theo quy định của pháp luật; tại phiên tòa bị đơn rút yêu cầu phản tố, theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 BLTTDS;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 09/2019/TLST- DS ngày 12 tháng 12 năm 2019 về tranh chấp "Hợp đồng thuê đất", giữa:

- *Nguyên đơn*: UBND xã ĐV, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đoàn Văn L;

Chức vụ: Chủ tịch UBND xã ĐV.

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Đình Th, sinh năm 1946;

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Nguyễn Đình Th, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Thôn Thành Dền, xã Đào Viên, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Bà Hoàng Kim Dung – Luật sư thuộc Công ty luật TNHH tư vấn Hoàng Minh – Đoàn luật sư thành phố Hà Nội;

Địa chỉ: Số 71 Mai Hắc Đế, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Hoàng Thị H, sinh năm 1950 (bà H đã ủy quyền cho anh Th);
2. Anh Nguyễn Đình Th, sinh năm 1984;
3. Ông Nguyễn Văn N - Trưởng thôn TD;

Cùng địa chỉ: Thôn Thành Dền, xã Đào Viên, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại;
- Nguyên đơn phải chịu tiền chi phí xem xét thẩm định là 6.000.000đ. Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ số tiền này.

- Trả lại cho nguyên đơn tiền tạm ứng án phí là 300.000đ theo biên lại thu tiền tạm ứng án phí số 0000816 ngày 12/12/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Quế Võ;

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *Viện kiểm sát nhân dân huyện Quế Võ;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Phạm Thị Hoài Phương