TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NINH KIỀU,** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 111/2023/QĐST-DS	*Ninh Kiều, ngày 03 tháng 11 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

- Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Ngày 20/10/2023 nguyên đơn bà Trương Kim Lcó đơn yêu cầu đo đạc thẩm định tài sản tranh chấp là quyền sử dụng đất tọa lạc 383Đ đường Trần N, phường A, quận K, thành phố C. Cùng ngày 20/10/2023 Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều ra Thông báo số 19/TB-TA ngày 20/10/2023 về việc nộp tiền tạm ứng chi phí đo đạc, thẩm định với số tiền 6.000.000 đồng (sáu triệu đồng) và tống đạt trực tiếp Thông báo cho bà Trương Kim L. Tuy nhiên, đến ngày 03/11/023 bà Trương Kim L không nộp chi phí xem xét thẩm định và không có đơn yêu cầu gia hạn về việc nộp tạm ứng chi phí đo đạc, thẩm định nêu trên.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 481/2023/TLST- DS ngày 07 tháng 08 năm 2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- ***Nguyên đơn*:** Bà Trương Kim L, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: 383D Trần Nam Phú, khu vực 2, phường A, quận K, thành phố C.

- ***Bị đơn***: Bà Đặng Thị Thanh T và ông Lê Minh S.

Địa chỉ: 29B3 Phan Huy Chú, phường A, quận K, thành phố C.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà Lê Thị Tuyết M, sinh năm: 1989

Địa chỉ: 167C/7 Nguyễn Văn Cừ, khu vực 4, phường A, quận K, thành phố C.

Địa chỉ: 390B Nguyễn Văn Cừ, phường A, quận K, thành phố C.

2/ Ngân hàng TMCP Đ.

Địa chỉ: 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận H, thành phố H

Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Đại Chúng: ông Lê Tiến Đ và bà Huỳnh Thị Mỹ D

Địa chỉ: Lầu 6, 131 Trần Hưng Đạo, phường A, quận K, thành phố C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn bà Trương Kim L được nhận lại 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 762 ngày 10 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

- Nguyên đơn không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên, nếu việc khởi kiện vụ án không có gì khác với vụ án này về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Q. Ninh Kiều;
- Chi cục THADS Q. Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Bích